

REFERAT Plan, Miljø og Teknik d. 08-04-2026

Mødedato Onsdag d. 08. april 2026 kl. 15:00

Mødested Mødelokale 8

Mødedeltagere Anna Spring (V), Line Krogh Lay (B), Dorte Winberg (C), Anders Lund Nielsen (Æ), Jan Hansen (F)

Indholdsfortegnelse

Dagsorden - Beslutning.....	3
Rødvigvej - Overdrevsvej, Orientering.....	4
Opgradering af Kystvejen - Beslutning.....	5
Nedlæggelse af rute 99N i forbindelse med natdrift på Østbanen - Beslutning.....	6
Budget 2027 - Beslutning.....	7
Regnskab 2025 - Beslutning.....	9
Igangværende planlægning/lokalplan - Orientering.....	12
Lokalplan for Rødvig Kro - Beslutning.....	13
Prioritering af nye lokalplaner - Beslutning.....	15
Planstrategi 2027 - Beslutning.....	17
"Coastal adaptation in Strøby Egede og Strøby Ladeplads" ansøgning EUActionBanos - Orientering.....	20
Udtalelse i høring om mulig tilsynssag om boringsnære beskyttelsesområder (BNBO) - Beslutning.....	22
Interreg ØKS projekt "Solar on Rooftops" - Beslutning.....	24
Årshjul for Stevns Ejendomme - Orientering.....	27
Diverse - Plan, Miljø og Teknik.....	28
Godkendelse af referat.....	29

Punkt 52: Dagsorden - Beslutning

00.01.00-G01-64-25

Resume

Godkendelse af dagsorden for Udvalget for Plan, Miljø og Teknik.

Beslutning

Godkendt

Punkt 53: Rødvigvej - Overdrevsvej, Orientering

05.01.02-G00-2-25

Resume

Vejteam vil sammen med en rådgivende ingeniør fra Artelia orientere udvalget om projektet og præsentere skitseprojektet.

Sagens gang

Udvalget for Plan, Miljø og Teknik -

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at

1. orienteringen tages til efterretning

Beslutning

Udvalget tager orienteringen til efterretning.

Beskrivelse af sagen

Udvalget for Plan, Miljø og Teknik ønskede i forbindelse med godkendelsen af anlægsbevillingen at blive orienteret om projektet, når der forelå et skitseprojekt.

Dette ønske er indlagt som milepæl i arbejdsplanen for det rådgivende ingeniørfirma, som skal projekttere, udbyde og lede udførelsen af projektet i marken.

På mødet den 8. april 2026 vil vejteamet sammen med en rådgivende ingeniør præsentere skitseprojektet og gøre rede for de valgte løsninger.

Høring

Ikke relevant for sagen.

Retsgrundlag

Lov om offentlige veje § 8 stk. 1 og 2

Økonomiske konsekvenser og finansiering

Ikke relevant for sagen.

Punkt 54: Opgradering af Kystvejen - Beslutning

05.00.00-G01-3-25

Resume

Udvalget for Plan, Miljø og Teknik skal godkende at der anvendes ca. 300.000 kr. af anlægsbevillingen til opgradering af Kystvejen.

Beløbet skal anvendes til at gennemføre et forsøg med udlægning af græsarmering i rabatten på delstrækninger af Kystvejen.

Af kommissoriet fremgår, at forslag der ligger over 100.000 kr. skal forelægges udvalget til godkendelse.

Sagens gang

Udvalget for Plan, Miljø og Teknik

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at

1. der anvendes ca. 300.000 kr. af anlægsbevillingen til opgradering af Kystvejen
2. godkende at beløbet anvendes til at gennemføre et forsøg med udlægning af græsarmering på delstrækninger af Kystvejen

Beslutning

Udvalget godkender indstillingen.

Beskrivelse af sagen

Udvalget for Plan, Miljø og Teknik besluttede den 4. marts 2025, at der i budget 2025 og 2026 blev afsat henholdsvis 1 mio. kr. og 1,5 mio. kr. til opgradering af kystvejen i Strøby Egede.

På denne baggrund blev der oprettet en arbejdsgruppe "Kystvejen Frem". Arbejdsgruppens formål er at igangsætte og afprøve tiltag, der kan opgradere og forbedre Kystvejen i forhold til bl.a. fremkommelighed og trafiksikkerhed. Arbejdsgruppen består af forvaltningen og repræsentanter langs med Kystvejen, udpeget af Strøby Strand forum og Gf. Kystvejen.

Arbejdsgruppen Kystvejen Frem ønsker i den forbindelse, at igangsætte et tiltag med udlægning af græsarmering i rabatterne ved 16 busstoppesteder og på udvalgte delstrækninger på Kystvejen.

Tiltaget ønskes afprøvet for at for at forebygge opkørte rabatter, reducere vandansamlinger og forbedre forholdene for ventende passagerer.

De samlede anlægsudgifter anslås til ca. 300.000 kr. Beløbet overstiger grænsen på 100.000 kr., som arbejdsgruppen selvstændigt kan disponere over, og sagen forelægges derfor til politisk godkendelse.

Udvalget anmodes om at godkende igangsættelse af tiltaget samt anvendelse af de tilhørende midler.

Økonomiske konsekvenser og finansiering

Sagen medfører en udgift på ca. 300.000 kr., som finansieres af anlægsbevillingen til opgradering af Kystvejen.

Punkt 55: Nedlæggelse af rute 99N i forbindelse med natdrift på Østbanen - Beslutning

05.00.00-G01-5-25

Resume

Udvalget for Plan, Miljø og Teknik skal beslutte om rute 99N skal nedlægges og erstattes af Regionen Østdanmark tilbud om indsættelse af natbusser.

Sagens gang

Udvalget for Plan, Miljø og Teknik

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at

1. rute 99N nedlægges indtil 1. december 2027

Beslutning

Udvalget godkender indstillingen.

1 medlem (B) stemte imod.

Beskrivelse af sagen

Kommunalbestyrelsen besluttede d. 22. maj 2025 at ville indgå i en forsøgsordning med natdrift på Østbanen fra december 2027.

I perioden juni 2026 til igangsættelse af forsøgsperioden med natbetjening på Østbanen december 2027 vil Region Østdanmark finansiere natbus fra Roskilde til henholdsvis Faxe Ladeplads og Rødvig.

Natdriften af busserne vil være med timekørsel mellem Roskilde og Hårlev og 2-timersdrift mod henholdsvis Faxe Ladeplads og Rødvig.

Movia oplyser at ved nedlæggelse af rute 99N vil der være 4 stoppesteder der ikke bliver betjent. Der er ingen påstigninger de 4 steder, eller i hvert fald så få at det afrundes til 0 i Movias statistik.

Der er i gennemsnit 1 afstigning pr. nat i Varpelev og Hellested og 0 afstigninger i Arnøje og ved Seinhuusvej.

Der er ikke køretid nok til at bussen på vej tilbage fra Rødvig kan kører retur over Arnøje og Hellested.

Ved den almindelige trafikbestilling i efterår 2027 kan det tages op til fornyet behandling om 99N skal genindsættes på nuværende eller alternativ rute fra 1. december 2027.

Økonomiske konsekvenser og finansiering

Ved nedlæggelse af rute 99N kan der spares knap 0,2 mio. kr./ år.

Bilag

Natbusser Stevns kort

Punkt 56: Budget 2027 - Beslutning

00.30.10-000-4-26

Resume

På udvalgets møde den 4. marts 2026 blev budgetprocessen for 2027 igangsat. Der gives her en status på budgetarbejdet i Udvalget for Plan, Miljø og Teknik og udvalget fortsætter drøftelsen af visioner, prioriteringer og budgetønsker.

Sagens gang

Udvalget for Plan, Miljø og Teknik

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at

1. status på budgetarbejdet tages til efterretning
2. udvalget drøfter politiske visioner, prioriteringer og budgetønsker for området

Beslutning

Ad 1. Udvalget tager orienteringen til efterretning.

Ad 2. Drøftet.

Beskrivelse af sagen

Udvalget drøftede budget 2027 på mødet den 4. marts 2026. Udvalget fortsætter her drøftelsen af visioner, prioriteringer og budgetønsker.

På mødet i marts fremkom input til budgetforslag 2027.

Udvalget kom med følgende opmærksomhedspunkter:

- Udbud af funktionskontrakt på asfalt
- Midler fra cykelpuljen

som kan ses af vedhæftede bilag til sagen.

Som opfølgning herpå giver forvaltningen en status på budgetarbejdet.

Videre proces

Maj:

Fagudvalget får besøg af KL, som holder oplæg om råderumsarbejde. Der gives samtidig status på budgetarbejdet.

Juni:

Fagudvalget behandler budgetforslag 2027 (version 1). Alle budgetforslag vedrørende drift og anlæg behandles. Der lægges vægt på, at der sker en prioritering af forslagene, så det tydeligt fremgår, hvilke forslag udvalget ønsker fremmet i den videre budgetproces og til de politiske forhandlinger.

August:

Fagudvalget behandler alene nye forslag som følge af økonomiaftalen mellem KL og regeringen (fx lov- og cirkulæreprogrammet) samt eventuelle større ændringer, der giver anledning til justeringer af allerede fremsatte forslag.

September:

Fagudvalget behandler indkomne høringssvar.

Økonomiske konsekvenser og finansiering

Ikke relevant for sagen, da eventuelle økonomiske konsekvenser indarbejdes i det efterfølgende budgetmateriale.

Bilag

Notat til PMT 8. april 2026

Punkt 57: Regnskab 2025 - Beslutning

00.32.10-Ø00-2-26

Resume

Det endelige regnskab og årsberetningen for 2025 på Udvalget for Plan, Miljø og Teknik's område forelægges til politisk behandling.

Udvalget skal tage stilling til overførsel af driftsbudgetter fra 2025 til 2026.

Driftsregnskabet for Udvalget for Plan, Miljø og Teknik viser et mindreforbrug på 3,4 mio. kr. i forhold til oprindeligt budget og et mindreforbrug på 2,9 mio. kr. i forhold til korrigeret budget.

Det brugerfinansierede område udviser et regnskabsresultat på -7,3 mio. kr., som er med til at nedbringe mellemværendet til kommunen. I forhold til oprindeligt budget, er der et mindreforbrug/merindtægt på 3,1 mio. kr. og i forhold til korrigeret budget, er der et mindreforbrug/merindtægt på 3,6 mio. kr.

På anlæg er forbruget på 27,2 mio. kr. og der er overført uforbrugte midler til 2026 med 13,7 mio. kr. Mindreforbrug på 1,0 mio. kr. er tilført kassebeholdningen.

Sagens gang

Udvalget for Plan, Miljø og Teknik

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at

1. det forelagte regnskab og årsberetningen anbefales
2. der overføres et samlet overskud (mindreforbrug) på 1,124 mio. kr. til 2026 på områder med rammeaftaler
3. der overføres et mindreforbrug på 0,890 mio. kr. til 2026 på områder, som ikke er omfattet af rammeaftaler og lønsumsstyring
4. udvalgets anbefalinger sendes videre til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen

Beslutning

Udvalget godkender indstillingen.

Beskrivelse af sagen

Det endelige regnskab for 2025 på udvalgets områder viser følgende:

Regnskab 2025 - drift

Skattefinansierede område:

I forhold til det oprindelige budget er der et merforbrug på 3,4 mio. kr., som består af:

- mindreforbrug på 3,2 mio. kr. på udgifter inden for servicerammen
- mindreforbrug på 0,2 mio. kr. på udgifter uden for servicerammen

I forhold til det korrigerede budget er der et merforbrug på 2,9 mio. kr., som består af:

- mindreforbrug på 3,2 mio. kr. på udgifter inden for servicerammen
- merforbrug på 0,3 mio. kr. på udgifter uden for servicerammen

Ovenstående er inklusive mer-/mindreforbrug på områder med rammeaftaler og lønsumsstyring, hvor der er overførselsadgang mellem årene.

Der er væsentlige afvigelser i forhold til oprindeligt budget på følgende politikområder:

- mindreforbrug på Vejvæsen (belysning, vejafvanding m.v.)
- mindreforbrug på Kollektiv Trafik
- mindreforbrug på Materielgården

Det brugerfinansierede område (renovation):

På det brugerfinansierede område er der en mindreforbrug/merindtægt på 3,1 mio. kr. i forhold til oprindeligt budget og 3,6 mio. kr. i forhold til korrigeret budget. Mindreforbrug/merindtægter skyldes at der i 2025 er sket indførelse af udvidet producentansvar, som gør at producenterne skal finansiere indsamling, sortering og behandling af genanvendeligt affald.

Mellemværende mellem kommunen og det brugerfinansierede område er nedbragt med i alt 7,3 mio. kr.

Årsberetningen for Udvalget for Plan, Miljø og Teknik indgår i det samlede regnskab for 2025, som behandles i Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen i april 2026.

Driftsoverførsler til 2026

I forbindelse med regnskab 2025 søges der om overførsel af driftsbudgetter til 2026. De økonomiske styringsprincipper giver overførselsadgang mellem årene for overskud på op til 5% og underskud på op til 2,5% af budgetrammen.

På områder med rammeaftaler og lønsumsstyring er der et samlet overskud på 1,124 mio. kr., fordelt på følgende områder: (- = overskud / + = underskud):

- Faste ejendomme - fælles formål: 0,402 mio. kr.
- Materielgården: -1.124 mio. kr.
- Naturcenter: 0,008 mio. kr.

Derudover er der ekstra ordinært overførsel vedrørende Vejbelysning med -0,613 mio. kr. og grundvandsbeskyttelse med -0,277 kr., som søges overført til 2026.

Bemærkningerne til de enkelte områders over- /underskud fremgår af vedlagte bilag om overførsel af driftsmidler.

Forvaltningen indstiller, at der overføres et overskud på -1.124 mio. kr. vedrørende områder med rammeaftaler samt et mindreforbrug på -0,890 mio. kr. på øvrige områder.

Der blev samlet set overført et overskud på -0,484 kr. vedr. rammeaftaler og 1,230 mio. kr. vedr. øvrige områder fra 2024 til 2025.

Udvalgets anbefalinger sendes videre til behandling i Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Regnskab 2025 - Anlæg

I 2025 er der afholdt anlægsudgifter for i alt netto 27,2 mio. kr. og Kommunalbestyrelsen har den 26. februar 2026 godkendt overførsel af uforbrugte anlægsmidler med 13,663 mio. kr. fra 2025 til 2026 på udvalget for Plan, Miljø og Tekniks område.

Regnskabsresultatet inklusive overførsler fremgår af vedlagte bilag.

Økonomiske konsekvenser og finansiering

Regnskabet er en opfølgning på Stevn's Kommunes budget for 2025. Sagen har ingen yderligere økonomiske konsekvenser i 2025, da udgifter og indtægter allerede er afholdt.

Sagen medfører en forøgelse af driftsbudgettet i 2026 på 2,014 mio. kr.

Bilag

Årsberetning 2025 - PMT

Rammeaftaler, lønsumsstyring og øvrige overførsler fra 2025 til 2026 - PMT

Regnskab 2025 - Anlæg - Plan, Miljø og Teknik

Punkt 58: Igangværende planlægning/lokalplan - Orientering

01.02.00-P21-3490-14

Resume

Udvalget for Plan, Miljø og Teknik orienteres om igangværende lokalplaner og kommuneplantillæg samt status på de enkelte planer.

Sagens gang

Udvalget for Plan, Miljø og Teknik -

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at

1. Skema for igangværende lokalplaner og planlægning samt orienteringspunkter tages til efterretning.

Beslutning

Udvalget tager orienteringen til efterretning.

Beskrivelse af sagen

Plan Miljø og Teknik orienteres om igangværende planlægning, lokalplaner og kommuneplantillæg samt status på de enkelte planer. Oversigten fremgår af bilag 1. Af oversigten fremgår hvornår lokalplansagerne har været politisk behandlet, således at det er muligt for interesserede at fremsøge referater på Stevns kommunes hjemmeside.

Økonomiske konsekvenser og finansiering

Ikke relevant for sagen.

Bilag

sagsoversigt_08.04.2026

Punkt 59: Lokalplan for Rødvig Kro - Beslutning

01.02.05-P16-13-25

Resume

Lokalplan 224 for udvidelse af Rødvig Kro og Badehotel har været i offentlig høring. Der er indkommet ét høringssvar. Forvaltningen har vurderet, at høringssvaret giver anledning til mindre ændringer i lokalplanen. Udvalget for Plan, Miljø og Teknik skal tage stilling til, om lokalplan 224 for udvidelse Rødvig Kro og Badehotel skal vedtages med de foreslåede ændringer.

Sagens gang

Udvalget for Plan, Miljø og Teknik -

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at

1. Lokalplan nr. 224 for udvidelse af Rødvig Kro og Badehotel vedtages med de foreslåede ændringer
2. Forvaltningen bemyndiges til at foretage redaktionelle rettelser inden offentliggørelsen

Beslutning

Udvalget godkender indstillingen.

Beskrivelse af sagen

Udvalget Plan, Miljø og Teknik besluttede i december 2025 at godkende lokalplansforslag 224 for udvidelse af Rødvig Kro og Badehotel og sende lokalplanen i 8 ugers offentlig høring.

Bebyggelse og kulturmiljø

Lokalplanen (bilag 1) giver mulighed for, at Rødvig Kro og Badehotel kan nedrive en eksisterende bygning og opføre en ny tilbygning, som kan rumme op til 20 værelser. Lokalplanen fastligger, at den nye bygning placeres tilbagetrukket fra vejen, så der bliver plads til gående langs Østersøvej. Lokalplanen tager hensyn til det værdifulde kulturmiljø, som kroen er en del af. Lokalplanen fastlægger rammerne for placering, udformning og materialevalg for ny bebyggelse, der på den måde indpasses i kulturmiljøet. Desuden sikrer lokalplanen, at det grønne areal i den sydlige del af området friholdes for bebyggelse.

Parkering

Kommuneplanen fastslår, at der i området skal etableres minimum 1 parkeringsplads pr. 50m² erhverv og for overnatningssteder er det normen, at man etablerer en parkeringsplads pr. værelse. Som udgangspunkt skal parkeringspladser etableres på egen grund. Rødvig Kro & Badehotel har ikke parkeringspladser inden for egne matrikler og har i praksis henvist gæster til at benytte dels offentlige parkeringspladser nord for kroen samt kroens egne parkeringspladser på Rødvigvej 71 ved Hotel Kridthuset. Det nye plangrundlag giver kroen mulighed for at udvide med maksimalt 20 værelser, og hvis kroen bruger den mulighed og udvider kroen i overensstemmelse med lokalplanen, skal der etableres 1 parkeringsplads pr. værelse. Det er en forudsætning ved udvidelse af Rødvig kro & badehotel, at der findes parkeringspladser på arealer uden for lokalplanområdet. Der skal derfor findes et egnet areal i nærheden til placering af parkering. I forbindelse med udarbejdelse af lokalplanen har der sideløbende været en proces, hvor bygherre har fundet egnede arealer til parkering i nærhed af kroen.

Høring

Forslag til Lokalplan 224 Udvidelse af Rødvig Kro har været udsendt i offentlig høring i perioden fra 9. januar til 6. marts 2026. I høringsperioden blev der afholdt borgermøde på Rødvig Kro med ca. 30 deltagere. Der er i høringsperioden indkommet ét høringssvar, som kan ses i sin fulde længde i bilag 2 (Høringssvar lokalplan 224 Rødvig Kro). Forvaltningens vurdering af høringssvaret fremgår af bilag 3 (Hvidbog lokalplan 224 Rødvig Kro).

Forvaltningen foreslår, at der på baggrund af høringssvaret foretages følgende ændringer i lokalplanen:

1. begrebet vejkant præciseres i redegørelse og i note til bestemmelse om bebyggelsens placering; vejkant defineres som kørebanekant markeret med f.eks. vejstribe eller kantsten.
2. lokalplanen skal ikke regulere at ny bebyggelse skal tilsluttes kollektiv varmforsyning og at bestemmelse og note herom slettes fra lokalplanen.
3. bestemmelse om tekniske anlæg, herunder varmepumper tilpasses, så det bliver muligt at stille tekniske anlæg på terræn, med betingelse om at de ikke er synlige fra Østersøvej.
4. korrektur og redaktionelle rettelser.

Forvaltningen vurderer, at de forslåede ændringer er af en sådan karakter, at det ikke kræver fornyet høring af forslaget.

Retsgrundlag

Planloven

Økonomiske konsekvenser og finansiering

Ikke relevant.

Bilag

Bilag 3 Hvidbog Lokalplan 224 Rødvig Kro

Bilag 2 Høringssvar Lokalplan 224 Rødvig Kro

Bilag 1 Forslag til lokalplan 224

Punkt 60: Prioritering af nye lokalplaner - Beslutning

01.02.00-A00-1-22

Resume

Prioritering af nye lokalplaner - Beslutning

Sagens gang

Udvalget for Plan, Miljø og Teknik -

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at

1. Listen over lokalplaner drøftes og tages til efterretning.
2. Det prioriteres hvilke to nye lokalplaner, forvaltningen skal igangsætte, når der er ledig kapacitet til det.

Beslutning

Udvalget tog oversigten til efterretning og besluttede at prioritere lokalplanen for institutionsbyggeri. Udvalget finder det vigtigt, at lokalplanerne der efter planloven og Kommuneplanen er nødvendige samt den kommende kystbeskyttelse medgår i en kommende prioritering.

Beskrivelse af sagen

Stevns Kommune har mange lokalplaner på tegnebrættet. Forvaltningen arbejder pt på 6 igangsatte lokalplaner. Derudover er der en længere liste over lokalplaner, som kan/skal igangsættes. Det er ikke muligt at igangsætte nye lokalplaner før en eller flere igangværende lokalplaner er endelig vedtaget og dermed afsluttet.

Af de 6 igangværende lokalplaner forventes 1-2 af planerne at blive vedtaget i år:

- Lokalplan 224 for udvidelse af Rødvig Kro og Badehotel har Udvalget for Plan, Miljø og Teknik mulighed for at vedtage på mødet i dag.
- Lokalplan 225 for et nyt boligområde i Hårlev arbejdes på at få gjort færdig mhp. at udsende et forslag i offentlig høring og forvaltningen arbejder på at den vedtages ultimo 2026.

Såfremt det forløber planmæssigt med at vedtage 1-2 lokalplaner i løbet af 2026, vurderes det muligt for Center for Teknik og Miljø at igangsætte 1-2 nye lokalplaner i løbet af 2026. Udvalget bedes således prioritere, hvilke lokalplaner, der ønskes igangsat (Bilag 1 Lokalprioritering marts 2026 og bilag 2 Beskrivelse af lokalplaner til prioritering).

Forvaltningen har modtaget to private anmodninger om igangsættelse af lokalplaner. De to lokalplansanmodninger er i overensstemmelse med gældende kommuneplan. Derfor følger det jf. Planlovens § 13, stk. 3, at hvis et projekt er lokalplanpligtigt og samtidig er i overensstemmelse med kommuneplanen, så påhviler det kommunalbestyrelsen snarest at udarbejde et forslag til lokalplan og derefter fremme sagen mest muligt.

Udover de private anmodninger har Stevns Kommune også interesse i udarbejdelse af flere lokalplaner. Bl.a. for kystbeskyttelsesprojektet ved Strøby Egede og Strøby Ladeplads, for Håndværkerparken i St. Heddinge, hvor den eksisterende lokalplan ikke længere er i overensstemmelse med kommuneplanen, og for at muliggøre udvidelse af institutionen Bulderbo i Hårlev. Der er mulighed for at tilkøbe konsulenthjælp til dele af udarbejdelse af lokalplan for Bulderbo for at reducere ressourcetrækket i centeret.

Fra Udvalget for Plan, Miljø og Teknik har igangsat en lokalplan, tager det normalt mellem 10-18 måneder at udarbejde en lokalplan afhængig af kompleksitet, ressourcer og antal igangværende planer. Lokalplaner, som kræver kommuneplantillæg, tager det ofte 3-4 måneder længere tid at udarbejde. Afhængig af lokalplanens kompleksitet kan processen også vare et par måneder længere. Forud for igangsættelse af en lokalplan er der en indledende dialog med bygherre omkring projektet. Længden af denne proces afhænger af projektet. De fleste lokalplaner vil ofte have et

ressourcetræk på natur og/eller miljøteamet, hvorfor dette også skal tages i betragtning i forbindelse med estimering af tidsplanen for den enkelte lokalplan.

I forbindelse med udarbejdelsen af lokalplanen, er kommunen forpligtet til som myndighed at vurdere og håndtere forhold omfattet af bl.a. miljø-, natur- og vandløbslovgivningerne. Denne involvering er afgørende for at sikre, at potentielle miljøpåvirkninger, beskyttet natur og vandløbshensyn bliver korrekt behandlet, og at lokalplanen kan gennemføres lovligt og uden konflikter. På den måde sikrer forvaltningen, at vedtaget lokalplaner er juridisk holdbar og realiserbar, når den forelægges til endelig politisk vedtagelse.

Ressourcetrækket til håndtering for at sikre overholdelse af f.eks. miljø-, natur- og vandløbslovgivningen afhænger af den konkrete lokalplan, ift. hvad lokalplanen skal omfatte, og hvor fyldestgørende bygherre har beskrevet og taget højde for gældende lovgivning. Det er forvaltningens erfaring, at der kan være et større ressourcestræk fra natur og miljø, når lokalplanen indeholder udledning af regn- og overfladevand til vandløb grundet meget restriktive lovgivninger. Ressourcetrækket og kompleksiteten af sagen medvirker til forlænget sagsbehandlingstid på omkring 6 måneder. Ligeledes har forvaltningen erfaring med at vurdering af bilag IV-arter efter EU's Habitatdirektiv forlænger sagsbehandlingstiden yderligere. Såfremt der ønskes gennemført flere lokalplaner, eller sagsbehandlingstiden skal reduceres, vil dette derfor medføre et tilsvarende behov for opnormering inden for natur- og miljømyndighedsområderne i forvaltningen.

Bygherre yder bistand til lokalplanerne ved at udarbejde forslag til selve plandokumentet og bidrager ofte også i forbindelse med udarbejdelsen af andre dokumenter som kommuneplantillæg og hvidbog. Størstedelen af arbejdet ligger fortsat i forvaltningen. Afhængig af lokalplanens kompleksitet og bygherres bidrag vurderer Planteamet, at omkring halvdelen af arbejdsbyrden fortsat ligger i forvaltningen, hvilket skyldes en forholdsvis stor ledelsesopgave med at kvalitetssikre materialet fagligt og juridisk samt koordinere bygherres leverancer internt og efterfølgende med bygherre. Typisk betyder det, at forvaltningen ved udarbejdelse af "bygherre-lokalplaner" kan reducere ressourcestrækket i forvaltningen med op til 50%. Den ressourcemæssige besparelse er ikke altid tilfældet, da nogle "bygherre-lokalplaner" kan ende med at have samme ressourcestræk, som de lokalplaner, kommunen selv udarbejder.

Der pågår et arbejde i forvaltningen med at få et mere samlet overblik over lokalplaners ressourcestræk generelt i Center for Teknik og Miljø afhængig af deres kompleksitet teknisk, juridisk og ift. myndighedsbehandling. Der arbejdes på at optimere og effektivisere processerne ift. udarbejdelse af lokalplaner i centeret inden for den nuværende økonomiske ramme.

Økonomiske konsekvenser og finansiering

Ikke relevant for sagen.

Punkt 61: Planstrategi 2027 - Beslutning

01.02.03-P15-1-26

Resume

Kommunalbestyrelsen skal drøfte og godkende tids- og procesplanen for den kommende planperiode, med udarbejdelse af ny planstrategi samt revision af kommuneplanen frem mod 2029.

Kommunalbestyrelsen skal desuden igangsætte det konkrete arbejde med Planstrategi 2027.

Sagens gang

Udvalget for Plan, Miljø og Teknik - Økonomiudvalget - Kommunalbestyrelsen

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at

1. tids- og procesplanen for den kommende planperiode godkendes.
2. arbejdet med Planstrategi 2027 igangsættes.
3. udvalget tager stilling til hvorvidt øvrige interessenter skal inddrages før planstrategien færdiggøres.

Beslutning

Ad 1. Udvalget anbefaler indstillingen.

Ad 2. Udvalget anbefaler indstillingen.

Ad 3. Udvalget anbefaler at øvrige relevante interessenter inddrages samt borger og interessent-input fra visionsprocessen medtages.

Beskrivelse af sagen

Tids- og procesplan for indeværende planperiode

Med vedtagelsen af Kommuneplan 2025-37 d. 27. november 2025, fik Stevns Kommune et grundlag for den kommende 4-årige planperiode, der løber frem mod medio 2029.

På baggrund af evalueringen af den forudgående proces med Kommuneplan 2025, er der udarbejdet en procesplan for det kommende arbejde med:

- 1) udarbejdelse af ny planstrategi samt
- 2) revision af kommuneplanen frem mod 2029.

Formålet med tids- og procesplanen er at skabe grundlaget for det videre arbejde. Desuden har forvaltningen benyttet erfaringerne fra den netop afsluttede kommuneplanproces til at forbedre processen.

Med denne vedtagelse af tidsplanen, vil kommuneplanen således kunne vedtages sommeren inden kommende kommunalvalg i 2029.

Stevns Kommunes plankadence

Plankadencen er det overordnede 4-årige tidshjul for hvornår i valgperioden henholdsvis planstrategi- og kommuneplanarbejdet skal udføres.

Den seneste revision af plankadencen for Stevns Kommune blev vedtaget af den daværende Kommunalbestyrelse i 2021. Her blev det besluttet, at planstrategiarbejdet i princippet starter op i løbet af 4. valgår.

Plankadencen er styrende for de konkrete tids- og procesplaner for henholdsvis planstrategi- og kommuneplanarbejdet. Af tids- og procesplanerne fremgår de forskellige procesfaser: opstart, udarbejdelse, inddragelse og høring samt politisk behandling mm.

Se plankadencen og tids- og procesplanerne i Bilag 1_kommende planproces.

Planstrategiprocessen parallelt med visionsprocessen

Ifølge Planloven skal kommunalbestyrelsen vedtage en planstrategi inden udgangen af andet valgår i valgperioden dvs. inden udgangen af 2027 og forvaltningen har de seneste måneder således arbejdet på et forslag til forløbet af den kommende planstrategiproces.

Kommunalbestyrelsen har parallelt hermed besluttet at igangsætte en visionsproces, der løber i 2026 og 2027.

Forvaltningen anbefaler, at fastholde den vedtagne plankadence og denne gang arbejde med processen med Planstrategi 2027 i et komprimeret forløb parallelt med visionsprocessen. Derfor vil der i planstrategien primært være fokus på nogle udvalgte temaer, som er relateret til kommuneplanen, samt de ændringer, som skal indarbejdes lovgivningsmæssigt.

Planstrategiprocessen frem til sommer 2027

Forvaltningen anbefaler, at planstrategiprocessen kommer til at forløbe i tre overordnede faser:

- En indledende fase med temadrøftelser politisk og i forvaltningen
- En udarbejdelsesfase hvor planstrategien skrives
- En godkendelsesfase, hvor strategien behandles politisk og sendes i offentlig høring.

Indledende fase:

- Udvalgsrådet d. 6. maj 2026 - temadrøftelse i Udvalget for Plan- Miljø og Teknik. Udvalget skal vælge og prioritere de temaer, som skal indgå i Planstrategi 2027.
- Junimøder i fagudvalgene 2026 - Høringssag i de øvrige fagudvalg, med henblik på indsamling af viden samt kommentering af PMT's valg af temaer.
- I løbet af juni 2026 – temadrøftelser i forvaltningen på baggrund af Plan- Miljø og Teknikudvalgets prioriteringer.

Udarbejdelsesfase:

- August til og med oktober 2026 - forvaltningen udarbejder planstrategien.
- Mulighed for inddragelse af eksterne interessenter, f.eks. Landsbyforum, inden planstrategien færdiggøres.

Godkendelse- og høringsfase:

- Ultimo 2026 – Planstrategien godkendes i Kommunalbestyrelsen og sendes i offentlig høring.
- Primo 2027 – 8 ugers offentlig høring af planstrategien, inkl. borgermøde.
- Sommer 2027 – endelig vedtagelse af Planstrategi 2027

Processen for Planstrategi 2027 uddybes i Bilag 1_kommende planproces.

Kommuneplanprocessen 2027-2029

Processen for Kommuneplanen vil løbe fra medio 2027 frem til medio 2029. Overordnet vil den være inddelt i 4 faser:

- Undersøgelser og drøftelser (medio 2027 – primo 2028)
- Produktion (primo 2028 – medio 2028)
- Færdiggørelse og Miljøvurdering (medio 2028 – ultimo 2028)
- Politisk behandling, offentlighed og vedtagelse (primo 2029 – medio 2029)

Processen for Kommuneplan 2029 uddybes i Bilag 1_kommende planproces.

Retsgrundlag

Planloven

Ifølge planloven skal Kommunalbestyrelsen vedtage en planstrategi inden udgangen af andet valgår i valgperioden.

Økonomiske konsekvenser og finansiering

Ikke relevant for sagen

Bilag

Bilag 1_kommende planproces

Punkt 62: "Coastal adaptation in Strøby Egede og Strøby Ladeplads" ansøgning EUActionBanos - Orientering

01.24.04-P20-1-26

Resume

Stevns Kommune er blevet opmærksom på muligheden for at ansøge om at blive et pilotprojekt under EU forskningsprojektet EUActionBanos i et projekt som omhandler naturbaserede løsninger i kystbeskyttelsen i Strøby Egede og Strøby Ladeplads. Stevns Kommune har indsendt idebeskrivelse og vil kunne søge om op til 11 mio. kr. til et 2-årigt projekt i et partnerskab med Stevns Kommune (lead), COWI og Københavns Kommune med et tilskud på 100 %, hvis projektansøgningen bliver godkendt.

Udvalget orienteres om at Stevns Kommune ansøger pilotprojektet 29. maj 2026.

Sagens gang

Udvalget for Plan, Miljø og Teknik - Økonomiudvalget - Kommunalbestyrelsen

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at

1. Orienteringen om Stevns Kommunes ansøgning om pilotprojekt under EUActionBanos tages til efterretning.

Beslutning

Udvalget tager orienteringen til efterretning.

Beskrivelse af sagen

Stevns Kommune er blevet opmærksom på muligheden for at ansøge om at blive pilotprojekt under EU-forskningsprojektet EUActionBanos. Pilotprojektet skal arbejde sammen med lokalsamfundet om indsatser som gavner EU's mission ocean and water. Stevns Kommune anser det for muligt at omsætte de mest komplekse dele af kystbeskyttelsen i Strøby Egede og Strøby Ladeplads til et sådant pilotprojekt i et partnerskab med COWI og Københavns Universitet.

Pilotprojektet vil tage afsæt i den nordlige del (del 3) af kystbeskyttelsen i Strøby Egede og Strøby Ladeplads hvor der er komplekse oversvømmelsesudfordringer med risiko for oversvømmelse fra både havet og Tryggevejle Å. Naturbaserede løsninger forventes at indgå i flere dele af kystbeskyttelsen i Strøby Egede og Strøby Ladeplads. De skal sikre området og kan samtidig have den sidegevinst at de mindsker forurening og styrker biodiversitet. Naturbaserede løsninger som kombinerer sikring mod oversvømmelse, mindsker forurening, styrker biodiversitet og spiller sammen med lokalsamfundet giver Stevns Kommune mulighed for at ansøge som pilotprojekt under EUActionBanos.

Med pilotprojektet bliver Stevns Kommune projektejer og får mulighed for at samarbejde med stærke tekniske og forskningsmæssige kompetencer hos COWI og Københavns Universitet om de mest komplicerede udfordringer i kystbeskyttelsen i Strøby Egede og Strøby Ladeplads.

Projektet vil bidrage med analyser af og modeller for projektets komplicerede elementer, afdække miljø- og naturmæssige potentialer og visualisere mulige naturbaserede løsninger som beskytter, genopretter og udvikler natur- og rekreative værdier i området.

Projektet vil i dette "Quad-helix" partnerskab:

- Bringe forskning, eksperter, lokale og kommunen sammen i fælles løsninger i kystbeskyttelsen i Strøby Egede og Strøby Ladeplads.
- Tilvejebringe tekniske og forskningsbaserede analyser, udvikling og visualiseringer af naturbaserede løsninger og deres bidrag til kystbeskyttelsens miljømæssige, naturmæssige og rekreative værdier.
- Sætte et særskilt fokus på borgerinddragelse og samarbejde med lokalområdet med fokus på dialog og lokale vidensudveksling om ekspert- og forsknings bidrag til stærke lokale løsninger.

Projektets samarbejde om klimaudfordringer på tværs af lokalsamfund, forskning, rådgivende virksomhed og offentlig myndighed forventes at kunne anvise løsninger til gavn for både kystbeskyttelsen i Strøby Egede og Strøby Ladeplads men også for andre lignende områder udfordret af komplekse risici for samtidig oversvømmelse fra både kyst og å.

Samlet set vurderes projektet at igangsætte og bidrage betydeligt til særligt den mest komplekse del af kystbeskyttelsen i Strøby Egede og Strøby Ladeplads. En eventuel ansøgning vil dermed skabe fornyet fremdrift og bringe den samlede indsats et solidt skridt videre mod realiseringen af kystbeskyttelsen i Strøby Egede og Strøby Ladeplads i tråd med tidsplanen.

Ansøgningen til pilotprojekt skal ansøges 29. maj 2026 med forventet start november 2026.

Høring

Ikke relevant for sagen.

Retsgrundlag

Ikke relevant for sagen.

Økonomiske konsekvenser og finansiering

Pilotprojektet vil have et samlet budget på op til 11 mio. kr. over 2 år, hvoraf Stevns Kommunes vil kunne modtage et tilskud på op til 3,7 mio. kr. hvis projektansøgningen godkendes/bevilges.

Punkt 63: Udtalelse i høring om mulig tilsynssag om boringsnære beskyttelsesområder (BNBO) - Beslutning

13.02.01-K04-1-26

Resume

Ankestyrelsen har på baggrund af en henvendelse fra Miljø- og Ligestillingsministeriet anmodet om en udtalelse fra kommunalbestyrelsen i Stevns Kommune.

Henvendelsen vedrører Ankestyrelsens vurdering af, om der er grundlag for at rejse en tilsynssag mod 51 kommuner, herunder Stevns Kommune, som følge af en vurderet utilfredsstillende fremdrift i arbejdet med beskyttelsen af boringsnære beskyttelsesområder (BNBO).

Kommunalbestyrelsen skal på den baggrund tage stilling til, om vedlagte udkast til udtalelse kan godkendes og fremsendes til Ankestyrelsen.

Sagens gang

Udvalget for Plan, Miljø og Teknik - Økonomiudvalget - Kommunalbestyrelsen

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at

1. Forslag til Kommunalbestyrelsens udtalelse godkendes og sendes til Ankestyrelsen.

Beslutning

Udvalget anbefaler indstillingen.

Beskrivelse af sagen

Stevns Kommune modtog den 10. marts 2026 brev fra Ankestyrelsen med anmodning om en udtalelse fra Kommunalbestyrelsen i forbindelse med en mulig tilsynssag.

Baggrunden er, at miljø- og ligestillingsministeren har anmodet Ankestyrelsen om at vurdere, om der skal rejses tilsynssager mod 51 kommuner, herunder Stevns Kommune. Vurderingen sker på baggrund af kommunernes indberettede fremdrift i arbejdet med at sikre beskyttelse af boringsnære beskyttelsesområder (BNBO) mod erhvervsmæssig anvendelse af pesticider.

Kommunernes opgave med at gennemføre BNBO-beskyttelsen trådte i kraft den 1. juli 2024 som følge af ændringer i miljøbeskyttelsesloven og vandforsyningsloven samt ikrafttrædelse af tilhørende bekendtgørelser. Af BNBO-fristbekendtgørelsens § 5 fremgår det, at kommunen skal udstede påbud senest den 1. marts 2025, hvis der ikke er indgået frivillig aftale om beskyttelse inden den 31. december 2024.

Kommunerne er samtidig forpligtet til digitalt at indberette gennemførte beskyttelsesindsatser til Miljøstyrelsen via Danmarks ArealInformation (DAI). Et dataudtræk fra DAI, vedlagt ministerens henvendelse til Ankestyrelsen, viser, at Stevns Kommune pr. 18. november 2025 har indberettet gennemført indsats for 45 pct. af de BNBO'er, hvor der er vurderet et beskyttelsesbehov.

Den aktuelle status er, at Stevns Kommune pr. 15. marts 2026 har indberettet gennemført indsats for 63 pct. af BNBO'erne med beskyttelsesbehov, opgjort således:

- 18 BNBO er nu fuldt beskyttede gennem frivillige aftaler mellem vandværker og berørte lodsejere eller efter meddelelse af påbud.
- 1 BNBO er beskyttet med frivillig aftale, men afventer godkendelse
- 10 BNBO er i gang med påbudsproces.

- 1 BNBO forventes at skulle genberegnes, inden der kan meddeles påbud.

Forvaltningen har i alt pr. 15. marts 2026 meddelt 27 varsler af påbud og sendt 20 påbud.

På den baggrund har ministeren anmodet Ankestyrelsen om at vurdere, om der er grundlag for at rejse en tilsynssag mod kommunalbestyrelsen i Stevns Kommune.

Ministerens henvendelse er vedlagt Ankestyrelsens brev. Ankestyrelsens brev er vedlagt som bilag 1.

Ankestyrelsen har anmodet kommunalbestyrelsen om at afgive en udtalelse i sagen inden to måneder. Udkast til høringssvar er vedlagt som bilag 2.

Retsgrundlag

- Kommunestyrelsesloven
- Miljøbeskyttelsesloven
- Vandforsyningsloven
- BNBO-bekendtgørelsen
- BNBO-fristbekendtgørelsen

Økonomiske konsekvenser og finansiering

Ikke relevant for sagen.

Bilag

Bilag 1. Brev fra Ankestyrelsen til Stevns Kommune

Bilag 2. Forslag til udtalelse til Ankestyrelsen

Punkt 64: Interreg ØKS projekt "Solar on Rooftops" - Beslutning

82.09.01-P20-1-26

Resume

Stevns Kommune er inviteret ind som partner i Interreg Øresund-Kattegat-Skagerrak (Interreg ØKS) ansøgning "Solar on Rooftops" under ledelse af Gate 21.

Stevns Kommune indgår med et samlet projekt på 1,6 mio. kr. over 3 år, hvoraf der kan opnås tilskud på 50 % og skal medfinansieres med 50 % for 0,8 mio. kr. i form af medarbejdertimer

Udvalget skal godkende Stevns Kommunes deltagelse i projektet.

Sagens gang

Udvalget for Plan, Miljø og Teknik - Økonomiudvalget - Kommunalbestyrelsen

Indstilling

Tilføjet i forlængelse af møde 4. marts 2026

Forvaltningen indstiller, at

1. *Udvalget beslutter om Stevns Kommune skal deltage i projektet*

Forvaltningen indstiller, at

1. Stevns Kommunes deltagelse i projektet godkendes.

Beslutning fra Plan, Miljø og Teknik, den 4. marts 2026, punkt 37:

Udvalget bad administrationen indhente supplerende oplysninger med henblik på at få sagen forelagt igen.

1 medlem (B) stemte for indstillingen

Beslutning

Udvalget kan ikke anbefale at Stevns Kommune deltager i projektet og sagen sendes derfor ikke videre til yderligere behandling.

1 medlem (B) anbefaler at Stevns Kommune deltager i projektet og afsætter de fornødne midler i budgettet.

Beskrivelse af sagen

Tilføjet i forlængelse af møde 4. marts 2026

Forudsætningen for, at EU projekter kan være et konstruktivt supplement til kommunen er, at projektet knytter sig til kommunale kerneopgaver, som organisationen skal arbejde med.

Stevns Kommunes budget forventes at være en smule underestimeret. Det faktiske forbrug af medarbejdertimer kan ligge omkring 150.000 kr. yderligere i den samlede 3 - årige projektperiode.

Det er administrationens vurdering, at organisationen har administrative erfaringer og kompetencer til at kunne håndtere de administrative opgaver i forbindelse med EU - projektadministration og samarbejdet med Gate 21.

Det blev besluttet i sidste valgperiode af KB, at afvente den nye lovgivning som kommer til at beskrive hvilke betingelser der vil være for kommunerne, hvis det besluttet at etabler solcelleanlæg. Det forventes at den nye lov kommer i løbet af 2026, det præcise tidspunkt kendes pt. ikke.

Hvilke krav. EU's bygningsdirektiv ventes at træde i kraft i løbet af 2026, det præcise tidspunkt kendes pt. ikke. I det nye bygningsdirektiv forventes det at der stilles krav til lokal produktion af strøm, via solceller på statslige og kommunale bygninger.

Projektet "Solar on Rooftop" kan udelukkende understøtte projektering og afklaring af løsningsmodeller, der ydes ikke tilskud til etablering af selve solcelleanlæggene på Stevnsbade og Materielgården.

Interreg ØKS projekt "Solar on Rooftops"

Stevns Kommune er inviteret ind som partner i projektansøgningen "Solar on Rooftops", som vurderes at kunne styrke Stevns Kommunes igangværende arbejde med energieffektivisering af kommunens egne ejendomme.

Projektet ledes af organisationen Gate 21 og gennemføres i et dansk-svensk partnerskab med København, Faxe, Albertslund, Høje Taastrup og Stevns kommuner, Nordlöv, DTU og Solar Slim på dansk side og Energikontor Syd, Ystad, Hassleholm, Burlövs og Linköbing kommuner på svensk side. Projektet har et samlet budget på 3.512.000 €/ 26,34 mio. kr. Projektet ansøges hos Interreg Øresund-Kattegat – Skagerak (ØKS) 13. februar 2026 og gennemføres i perioden 1.9.26 – 31.8.29, såfremt projektet opnår tilskud.

Projektindsats

Projektet vil styrke lokal vedvarende energiproduktion, energisikkerhed og resiliens i danske og svenske kommuner ved at udnytte tage på offentlige bygninger til solceller.

Indtil nu har regulatoriske rammer vanskeliggjort kommunernes udnyttelse af solceller. Disse rammer forventes ændret i midten af 2026, hvor der kommer ny lovgivning på området. Samtidig er EU krav under implementering, som ligeledes vil stille krav til solceller på offentlige bygninger.

Projektet vil arbejde med de nye muligheder kommunerne får for opsætning af solceller og afprøve teknisk screening og udarbejdelse af udbudsmaterialer for kommunale bygninger. Arbejdet vil vise de muligheder kommunerne får for at etablere solceller og integrerede energisystemer hvor solceller kombineres med batterier, ladestandere og smart styring.

De deltagende kommuner indgår i projektet med pilotprojekter i egne bygninger. Stevns Kommunes vil deltage med Stevnsbadet og Materielgården.

Projektet vil give overblik over de kommende kommunale rammer for solceller, mulige energieffektiviseringer og kendskab til udbud for solceller. Projektet giver mulighed for at opbygge kompetencer og netværk for implementering af EU's energi effektiviserings direktiv (EED) og gennemføre konkrete screeninger og vurderinger af energieffektiviseringspotentialer med ekstern rådgiver i Stevnsbadet og Materielgården.

Med projektets mulige tilførsel af kompetencer, netværk og mulighed for rådgiver assistance til analyse af konkrete energieffektiviseringspotentialer for udvalgte kommunale ejendomme, vurderes projektet at tilføre væsentlig værdi til opgaveløsninger i organisationen.

Projektets Økonomi

Projektets samlede budget er 3.512.000 €/ 26,3 mio. kr. over 3 år.

Den del af projektet som Stevns kommune er med i udgør 1,6 mio. kr., som er rettet mod rådgiveromkostninger, arbejdet med screening og afprøvning af energieffektiviseringer på kommunes udvalgte bygninger.

Stevns Kommune kan med deltagelse i projektet opnå tilskud med 50 % eller 0,8 mio. kr. og skal samtidig medfinansiere med tilsvarende 50 % i form af medarbejdertimer.

Stevns Kommunes deltagelse i projektet forudsætter at Stevns Kommune tegner partnerskab i Gate 21. Udgiften til partnerskab i Gate 21 er på 28.500 kr. i 2026 og 114.000 kr. årligt fra år 2027 og frem. Dette finansieres via puljen Kommunale bygninger større vedligehold på anlæg.

Partnerskab i Gate 21 vil give Stevns Kommune mulighed for at indgå i yderligere projektsamarbejder i regi af Gate 21 fremover.

Høring

Ikke relevant for sagen.

Retsgrundlag

Ikke relevant for sagen.

Økonomiske konsekvenser og finansiering

Stevns Kommunes udgift består af en medfinansiering på 0,8 mio. kr., som sker i form af medarbejdertimer. Herudover vil der være en udgift til partnerskab i Gate 21 på 28.500 kr. i 2026 og 114.000 kr. årligt fra 2027 og fremadrettet. Denne udgift vil blive finansieret af Puljen til Kommunale bygninger større vedligehold (anlæg).

Punkt 65: Årshjul for Stevns Ejendomme - Orientering

82.07.00-G01-4-25

Resume

Årshjul for 2026 for anlæg og projekter i Stevns Ejendomme er vedlagt.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at

1. Årshjul for 2026 tages til efterretning

Beslutning

Udvalget tager orienteringen til efterretning.

Beskrivelse af sagen

Årshjulet for 2026 for anlæg og projekter i Stevns Ejendomme er vedlagt til orientering.

Årshjulet er udarbejdet på baggrund af prioriterede projekter under puljen for kommunale bygninger større vedligehold samt øvrige driftsopgaver. Årshjulet er en oversigt over årets opgaver i Drift og Vedligehold og vil i det omfang, der sker ændringer, blive revideret.

Årshjulet for Stevns Ejendomme vedlægges som orienteringspunkt på alle udvalgmøder i Plan, Miljø og Teknik.

Høring

Ikke relevant for sagen.

Retsgrundlag

Ingen.

Økonomiske konsekvenser og finansiering

Ikke relevant for sagen.

Bilag

Årshjul 2026-2

Punkt 66: Diverse - Plan, Miljø og Teknik

00.01.00-G01-64-25

Resume

Eventuelt/diverse orienteringer.

Sagens gang

Udvalget for Plan, Miljø og Teknik.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at

1. emner drøftes/tages til efterretning

Beslutning

Udvalget tager orienteringen til efterretning.

Beskrivelse af sagen

Eventuelt, herunder bl.a.:

- Årsplan PMT 2026
- Status for udbud vedr. affaldsindsamling i Stevns Kommune.
- Status på den grønne trepart: I de lokale treparter for Østersøen og Køge Bugt har der været afholdt de første møder i 2026. Ved disse møder blev der arbejdet med beskrivelsen af hvordan der skal arbejdes med de nye opgaver med skovrejsning og hvordan natur og drikkevand tænkes ind. Der blev også arbejdet med hvordan det videre forløb, med de omlægningsplaner der blev vedtaget i 2025, holdes aktuelle og opdateret.
- Status på udbud vedr. vandløbsvedligeholdelsen af offentlige vandløb i Stevns Kommune.

Bilag

Årsplan 2026 PMT

Punkt 67: Godkendelse af referat

00.01.00-G01-64-25

Resume

Godkendelse af underskriftsark for Udvalget for Plan, Miljø og Teknik.

Beslutning

.