

REFERAT Plan, Miljø og Teknik 2022-2025 d. 04-11-2025

Mødedato	Tirsdag d. 04. november 2025 kl. 15:00
Mødested	Mødelokale 8
Mødedeltagere	Flemming Petersen (V), Jørgen Larsen (M), Steen S. Hansen (A), Line Krogh Lay (B), Dorte Winberg (C)

Indholdsfortegnelse

Dagsorden - Beslutning.....	3
Oplæg om strategisk ejendomsdrift - Orientering.....	4
Årshjul Stevns Ejendomme - Orientering.....	5
Budgetproces 2026-2029 - Beslutning.....	6
Godkendelse af Trafikplan 2025 - 2029 - Beslutning.....	8
Cykelpuljen 2025 - Orientering.....	10
Lukket: Kondemnering af bolig - Beslutning.....	11
Stevns Kommuneplan 2025-2037 - Beslutning.....	12
Igangværende planlægning/lokalplan - Orientering.....	16
Prioritering af nye lokalplaner - Beslutning.....	17
Lokalplan nr. 210 for Højeruplund/Vedtagelse- Beslutning.....	18
Sag rejst af Line Krogh Lay, Radikale Venstre vedr. bakterier ved stranden i Rødvig Øst - Beslutnin	21
Sag rejst af Jørgen Larsen, Moderaterne vedr. vand i Hårlev, Beslutning.....	23
Diverse - Udvalget for Plan, Teknik og Miljø - Orientering.....	25
Godkendelse af referat.....	26

Punkt 718: Dagsorden - Beslutning

00.01.00-G01-15-21

Resume

Godkendelse af dagsorden for Udvalget for Plan, Miljø og Teknik

Beslutning

Godkendt.

Punkt 719: Oplæg om strategisk ejendomsdrift - Orientering

82.07.00-G01-3-25

Resume

Oplæg om strategisk ejendomsdrift ved Sweco.

Sagens gang

Udvalget for Plan, Miljø og Teknik -

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at

1. Udvalget tager inspirationsoplægget til orientering, og giver sine første input til temaet.

Beslutning

Udvalget tager orienteringen til efterretning.

Beskrivelse af sagen

Drøftelserne indledes med et inspirationsoplæg fra SWECO.

Økonomiske konsekvenser og finansiering

Ikke relevant.

Bilag

Stevns Kommune x Sweco_Strategisk ejendomsdrift_04112025.pdf

Punkt 720: Årshjul Stevns Ejendomme - Orientering

00.00.00-A00-6-23

Resume

Opdateret årshjul for 2025 for Stevns Ejendomme er vedhæftet til orientering.

Sagens gang

Plan, Miljø og Teknik

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at

1. Opdateret årshjul tages til efterretning.

Beslutning

Udvalget tager orienteringen til efterretning.

Beskrivelse af sagen

Der er ikke ændringer på årshjulet for 2025 for Stevns Ejendomme. Årshjulet er vedhæftet til orientering.

Økonomiske konsekvenser og finansiering

Ikke relevant for sagen.

Punkt 721: Budgetproces 2026-2029 - Beslutning

00.30.00-S00-2-25

Resume

Udvalget for Plan, Miljø og Teknik skal evaluere budgetprocessen for 2026-2029. Det sker med henblik på, at processen til stadighed udvikles og understøtter Stevns Kommunes aktuelle styringsbehov og de politiske ønsker til processen. Evalueringen giver mulighed for, at erfaringer fra budgetprocessen kan indgå, når budgetprocessen for 2027 skal planlægges og gennemføres.

Sagens gang

Udvalget for Plan, Miljø og Teknik

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at

1. bemærkninger til budgetprocessen gives til administrationen
2. alle udvalgs evalueringer sammenfattes i ét bilag, som indgår i den kommende sag til Økonomiudvalget om den økonomiske politik for 2026-2030.

Beslutning

Udvalget godkender indstillingerne.

Beskrivelse af sagen

Budgetlægning er en vigtig opgave for kommunalbestyrelsen, idet budgettet sætter de overordnede økonomiske rammer for kommunens opgaveløsning. Det er en proces, der spænder over en lang periode og med et omfangsrigt materiale.

Formålet med at evaluere er at give mulighed for, at erfaringer fra den seneste budgetproces kan indgå i overvejelserne, når budgetprocessen for 2027-2030 skal planlægges og afvikles.

Evalueringen tager udgangspunkt i følgende:

- Tidsplan og høringsproces
- Fagudvalgenes budgetarbejde
- De politiske forhandlinger
- Budgetmaterialet
- Øvrige bemærkninger

Spørgsmål til inspiration for evalueringen er vedhæftet som bilag.

Alle udvalgs evalueringer sammenfattes i ét bilag, som tilgår Økonomiudvalget i forbindelse med sagen om den økonomiske politik for 2026-2030.

Økonomisk politik

Stevns Kommunes økonomiske politik udstikker de overordnede rammer for kommunens økonomiske styring og for budgetprocessen, herunder håndteringen af budgetforslag, høringsproces og tidsplan.

Den økonomiske politik for 2025-2029, som blev godkendt af Økonomiudvalget den 10. december 2024, har følgende overordnede pejlemærker:

- Det tilstræbes, at den strukturelle balance udviser et overskud, som kan finansiere de prioriterede anlægsinvesteringer, og som er robust overfor økonomiske udfordringer
- Økonomiudvalget fastlægger rammerne for fagudvalgenes økonomiske prioriteringsopgaver:
- - Fagudvalgene skal anbefale finansiering af alle udvalgets egne nye budgetønsker

- Fagudvalgene skal derudover anbefale finansiering til fælles prioritering mellem udvalgene svarende til mindst 0,5% af udvalgets serviceudgifter
- Løbende økonomisk opfølgning - herunder håndtering af tillægsbevillinger og eventuelle modgående foranstaltninger - ud fra tre årlige budgetopfølgninger, der forelægges for de politiske udvalg
- Anlægsniveauet bør være på 60-70 mio. kr. med det nuværende økonomiske udgangspunkt
- Kassebeholdningen skal være robust og den gennemsnitlige likviditet efter kassekreditreglen bør være på mindst 65 mio. kr.

Den økonomiske politik er vedhæftet som bilag.

Den overordnede tidsplan for budgetarbejdet for 2027 vil blive godkendt i forbindelse med den økonomiske politik for 2026-2030.

Økonomiske konsekvenser og finansiering

Ikke relevant for sagen.

Bilag

Inspirationsspørgsmål til evaluering af budget 2026

Økonomisk politik 2025-2029

Punkt 722: Godkendelse af Trafikplan 2025 - 2029 - Beslutning

05.01.35-G01-1-24

Resume

Kommunalbestyrelsen skal godkende Trafikplan 2025 - 2029.

Sagens gang

Udvalget for Plan, Miljø og Teknik - Økonomiudvalget - Kommunalbestyrelsen

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at

1. Trafikplan 2025 - 2029 godkendes.

Beslutning fra Plan, Miljø og Teknik, den 30. september 2025, punkt 707:

Udvalget udsætter sagen til næstkommende møde med henblik på uddybende afklaring af del-elementer af Trafikplanen.

Beslutning

Udvalget anbefaler indstillingen.

Beskrivelse af sagen

Trafikplan 2025 -2029 er en opdatering af de tidligere trafikplaner i en samlet plan, hvor afsnittet om trafiksikkerhed udgør kommunens trafiksikkerhedsplan.

Arbejdet med trafikplanen har blandt andet omfattet afholdelse af 4 borgerworkshops, som har bidraget med input og idéer til projekter. Forslag til Trafikplan 2025 - 2029 blev i marts 2025 sendt i 8 ugers offentlig høring og i høringsperioden blev der afholdt et borgermøde, hvor forslaget til trafikplanen blev præsenteret for de fremmødte. Der er indkommet i alt 60 høringssvar til trafikplanen.

Input fra de afholdte workshops og de indkomne høringssvar indeholder 7 konkrete ønsker om nye cykelstier. Disse forslag er vurderet af forvaltningen både fagligt og økonomisk i forhold til det vedtagne budget

En stor del af høringssvarene kommer fra beboere langs vejen og det gennemgående tema i høringssvarene er hastighed og tryghed. Forvaltningen udfører løbende trafikmålinger for at følge udviklingen i trafikken og hastighedsniveauet på kommunens veje. Trafikplanen indeholder en oversigt over, hvor der på baggrund af hastighedsmålingerne er behov for at se på tiltag, der kan reducere hastighedsoverskridelserne. Trafikplanen indeholder på baggrund af input fra borgerworkshops og trafikmålinger forslag til tryghedsskabende projekter i blandt andet i Strøby og Magleby samt etablering af lokale hastighedsbegrænsninger.

Der er kommet høringssvar vedrørende det nye signalanlæg ved Hybenrosevej, som konkret har drejet sig om at få fjernet nogle bump og høringssvar vedrørende et kvashegn og belysning langs den nye fællessti fra Hybenrosevej til Strøbyskolen. I skrivende stund er bumpene fjernet og problematikken med kvashegnet vil blive håndteret, som en del af det almindelige arbejde med at holde kommunens veje i god og forsvarlig stand.

Et enkelt høringssvar forslår en tunnel under Stevnsvej ved Bakkegårdsvej i Strøby Egede.

Efter høringsperioden er der udarbejdet en hvidbog, hvor alle høringssvar er gengivet ordret. Der er svaret på alle høringssvar samt anført om høringssvaret har givet anledning til ændringer i trafikplanen. Alle høringssvar er vurderet i forhold til de lokale trafikale forhold, trafikmålinger og uheldsstatistik. Hvor flere høringssvar omhandler de samme emner, er der skrevet et samlet svar fra forvaltningen.

Hovedparten af høringssvarene omhandler emner, som indgår i det løbende arbejde med trafiksikkerhed. Disse emner vil derfor blive håndteret som en del af den daglige drift, også selvom de ikke er nævnt i Trafikplanens handlingsplan, og de medfører således ikke ændringer i selve trafikplanen.

Hvidbogen blev godkendt af udvalget for Plan, Miljø og Teknik på udvalgets møde den 12. august 2025. Trafikplanen foreligger nu i sin endelige form og skal godkendes af Kommunalbestyrelsen.

Udvalget for Plan, Miljø og Teknik ønskede på udvalgets møde den 30. september 2025, at nogle delelementer skulle afklares og påpegede 2 konkrete rettelser. Del-elementerne omfattede uddybende forklaring i forbindelse med kort over cykelstier på side 39 og Indsatsområder og hastighed på side 55.

Kortet på side 39 er tilrettet, så det sammen med teksten tydeligere viser ønsker til nye cykelstier og 2 - 1 veje. Borgerworkshops og høringsfase har affødt 7 konkrete ønsker om cykelstier, som er vist på kortet. Cykelstier langs Skovvejen og mellem Hellested og Hårlev er medtaget fra den tidligere trafikplan. Desuden er de to cykelstiprojekter, som har opnået tilskud fra cykel-puljen vist på kortet. Trafikplanens projektliste indeholder ikke egentlige cykelstier, men etablering af 2 - 1 veje i forbindelse med sanering af bygennemfarter i Arnøje og Magleby, bredere cykelbaner langs Vemmetoftevej og ombytning af cykelsti og fortov langs Kronhøjvej.

Indsatsområder og hastighed: 85% fraktilen for en given hastighedsmåling er den hastighed som 85% af bilerne ikke overskrider. Det betyder ikke, at 85% af bilerne kører for hurtigt, men at de sidste 15% af bilerne er målt til at køre hurtigere end denne hastighed. Ved at se på 85% fraktilen får man et mål for, hvilken hastighed hovedparten af bilisterne ikke overskrider og dermed et godt udgangspunkt for at vurdere om der på en given strækning er et problem med hastigheden. Forvaltningen får udført tællinger på kommunens veje både forår og efterår og følger således løbende med i udviklingen i trafikken og hastighedsniveauet.

Trafikplan, Opsamling på borgerworkshops - Bilag A og Hvidbog er vedlagt som bilag.

Økonomiske konsekvenser og finansiering

Ikke relevant for sagen.

Bilag

Trafikplan 2025 - 2029 webtilgængelig.pdf

Bilag A - opsamling på borgerworkshops webtilgængelig-1.pdf

Hvidbog Trafikplan 2025 2029

Punkt 723: Cykelpuljen 2025 - Orientering

05.01.02-G00-1-25

Resume

Udvalget for Plan, Miljø og Teknik orienteres om, at forvaltningen nu har modtaget tilsagnsskrivelser fra Cykelpuljen.

Sagens gang

Udvalget for Plan, Miljø og Teknik.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at

1. Orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Udvalget tager orienteringen til efterretning.

Beskrivelse af sagen

Forvaltningen modtog ultimo juni 2025 orientering om udmøntning af cykelpuljen 2025.

De 2 cykelstiprojekter, som Stevns Kommune havde søgt tilskud til var begge på listen over de projekter, som cykelpuljen havde udvalgt. Den 7. oktober 2025 modtog forvaltningen de formelle tilsagnsskrivelser om tilskud til de to cykelstiprojekter. Det drejer sig om:

- Etablering af fællesstier langs Stevnsvej i Strøby Egede
- Etablering af fællesstier langs Bjælkerupvej i Store Heddinge fra Fægangen til Sigerslevvej

Der er givet tilsagn om tilskud på 50% af de anlægsudgifterne iht. budgetterne i ansøgningerne.

De samlede anlægsudgifter til de to projekter udgør 7,0 mio. kr. til delte stier langs Stevnsvej og 10,3 mio. kr. til delte stier langs Bjælkerupvej.

Der er givet henholdsvis tilsagn på 3,5 mio. kr. til Stevnsvej og 5,1 mio. kr. til Bjælkerupvej.

Økonomiske konsekvenser og finansiering

Såvel udgifter som indtægter fra cykelpuljen er indarbejdet i budget 2027-2029.

Punkt 724: Lukket: Kondemnering af bolig - Beslutning

02.34.18-K08-2-25

Punkt 725: Stevns Kommuneplan 2025-2037 - Beslutning

01.02.03-P15-1-23

Resume

Stevns Kommuneplan 2025-2037 har været i offentlig høring fra den 4. juli til og med den 5. september 2025.

Kommunalbestyrelsen skal tage stilling til, om Stevns Kommuneplan 2025-2037 kan vedtages endeligt. Alle indkomne høringssvar er gengivet i Hvidbogen og forvaltningens forslag til ændringer i kommuneplanen fremgår ligeledes af Hvidbogen. Forvaltningens forslag til ændringer skal behandles og vedtages. Forvaltningen vurderer, at ændringerne ikke giver anledning til fornyet høring.

Sagens gang

Udvalget for Børn, Unge og Læring - Udvalget for Plan, Miljø og Teknik - Udvalget for Job, Social og Fritid - Udvalget for Sundhed og Ældre - Økonomiudvalget - Kommunalbestyrelsen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til, at

1. vedtage Stevns Kommuneplan 2025 med de ændringer, som følger af hvidbogen og forvaltningens ændringsnotat.
2. forvaltningen bemyndiges til at foretage redaktionelle tilretninger inden offentliggørelsen af kommuneplanen.

Beslutning fra Børn, Unge og Læring, den 4. november 2025, punkt 986:

Udvalget anbefaler indstillingerne til 1 og 2.

Beslutning

Udvalget anbefaler indstillingen med den tilføjelse, at der under afsnittet Hovedstruktur, Natur tilføjes et underafsnit som adresserer, at der skal arbejdes med at grundvandsbeskyttelse. Forslag fra udvalget eftersendes til Økonomiudvalget forud for udvalgets behandling af sagen.

Beskrivelse af sagen

Stevns Kommuneplan 2025-2037 er opfølgning på den proces med revision af kommuneplanen, der blev igangsat med udarbejdelsen af Planstrategi 2023. Kommuneplanen er Kommunalbestyrelsens styringsværktøj i forhold til at fastsætte retningslinjer og rammer for den overordnede planlægning i Stevns Kommune. Planen udarbejdes med et 12-årigt sigte.

Kommunalbestyrelsen er forpligtet til at virke for sin kommuneplan og må for eksempel ikke udarbejde lokalplaner, eller give tilladelser som er i strid med kommuneplanen.

Kommunalbestyrelsen skal, ifølge Planloven, offentliggøre en planstrategi inden udgangen af den første halvdel af den kommunale valgperiode, dvs. hvert 4. år. Dette medfører, at kommuneplanen ligeledes revideres, eller eventuelt genvedtages, hvert 4. år.

Med vedtagelsen af Planstrategi 2023 besluttede kommunalbestyrelsen at gennemføre en fuld revision af Kommuneplanen - fokuseret indholdsmæssigt ud fra de temaer, som er beskrevet i planstrategien og med særligt fokus på udvalgte emner.

Forslaget til Stevns Kommuneplan 2025 samt miljøvurderingen af forslaget blev godkendt af Kommunalbestyrelsen den 24. juni 2025. Forslaget har været i 9 ugers offentlig høring fra den 4. juli til den 5. september 2025. I høringsperioden blev der afholdt borgermøde d. 26. august 2025, samt et møde i Landsbyforum d. 2. september 2025.

De indkomne høringssvar samt potentielle indsigelsespunkter og forslag fra styrelser er indarbejdet og besvaret i en hvidbog. Se Bilag 3_Høringssvar, samt Bilag 4_Hvidbog. Indholdet i høringssvarene uddybes under afsnittet Høring.

Ændringer i Kommuneplanen efter offentlig høring

Forvaltningen har udarbejdet et ændringsnotat med de rettelser, som indarbejdes i kommuneplanen. Ændringerne stammer

dels fra høringssvarene og dels fra forvaltningens tilretning af fejl fra Kommuneplan 2021 og tekniske fejl i forbindelse med digitalisering. Ændringsnotatet kan læses i Bilag 5 Ændringsnotat. Se de kommuneplanforslaget med de indarbejdede ændringer her: [Forslag til Kommuneplan 2025](#) eller i Bilag 1_Kommuneplan 2025-2036.

Sammenfattende redegørelse

Ifølge miljøvurderingslovens § 13, stk. 2 skal der i forbindelse med den endeligt vedtagne Kommuneplan udarbejdes en sammenfattende redegørelse, som beskriver:

- hvordan miljøhensyn er integreret i planen eller programmet.
- hvordan miljørapporten og de udtalelser, der er indkommet i offentlighedsfasen, er taget i betragtning.
- hvorfor den godkendte eller vedtagne plan er valgt på baggrund af de rimelige alternativer, der har været behandlet.
- hvordan myndigheden vil overvåge de væsentlige indvirkninger på miljøet af planen eller programmet.

Den sammenfattende redegørelse kan læses i Bilag 6_Sammenfattende redegørelse. Se Miljøvurderingen her: [Miljøvurdering af Kommuneplan 2025](#) eller i Bilag 2_Miljøvurdering af Kommuneplan 2025.

Historik

4. juli - 5. september 2025 Kommuneplan 2025 i offentlig høring

26. august 2025 borgermøde

24. juni 2025 Forslag til Kommuneplan 2025 vedtages i Kommunalbestyrelsen.

26. oktober 2023 Planstrategi 2023 til beslutning i Kommunalbestyrelsen.

Bilag på sagen

Bilag 1_Kommuneplan 2025-2036, [Forslag til Kommuneplan 2025](#)

Bilag 2_Miljøvurdering af Kommuneplan 2025, [Miljøvurdering af Kommuneplan 2025](#)

Bilag 3_Høringssvar

Bilag 4_Hvidbog Kommuneplan 2025

Bilag 5_Ændringsnotatefter offentlig høring

Bilag 6_Sammenfattende redegørelse

Høring

Offentlig høring

Der er indkommet i alt 34 høringssvar i høringsperioden. Høringssvarene er indsendt af: Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø, Plan- og Landdistriktsstyrelsen, Digitaliseringsstyrelsen, Kystdirektoratet, Vejdirektoratet, Forsvarets Etablisement- og Terrænkommando, Energinet, Region Sjælland, lokale borgere og virksomheder, borgerforeninger, foreninger, interesseorganisationer og vandværker. Høringssvarene fremgår af Bilag 3_Høringssvar, samt Bilag 4_Hvidbog.

Høringssvar fra virksomheder, borgerforeninger, foreninger, interesseorganisationer, vandværker og borgere.

Kommuneplanen fortolker planstrategien i en overordnet planlægning, der sætter rammer for lokalplanlægningen og kommunens forvaltning af arealer. Kommuneplanen sætter de overordnede rammer, men planlægger for eksempel ikke for konkrete bygge- eller anlægsprojekter, for spildevand eller for konkrete privatretslige forhold, som hører under anden lovgivning. Desuden er Kommuneplanen sammensat af mange forskellige temaer f.eks. planlægning for skovrejsning, for kulturarv og natur med hver deres hensyn og formål. Det er ikke ualmindeligt, at der er konflikter mellem disse interesser.

Der er en række tungtvejende nationale hensyn, som skal varetages i kommuneplanlægningen, som Stevn's Kommune skal indarbejde i kommuneplanen. Disse er blandt andet beskrevet i Planloven samt [Oversigt over Nationale interesser i Kommuneplanlægningen](#). Hvis ønskerne i et høringssvar ikke vurderes at være i overensstemmelse med de statslige og kommunale interesser, eller hvis det reguleres under en anden lovgivning, kan det ikke indarbejdes i Kommuneplan 2025. Se Bilag 4_Hvidbog samt Bilag 5_Ændringsnotat.

Høringssvarene fra borgere, virksomheder, borgerforeninger, foreninger, interesseorganisationer og vandværker omhandler i store træk temaerne trafikplanlægning, byudvikling, vedvarende energi, natur, miljø og klima samt tidlig inddragelse. Herunder refereres kort indholdet i høringssvarene:

Fejl i kommuneplanrammer

To borgerforeningers høringssvar omhandler fejl i kommuneplanrammer i visningen af planforslaget som var i høring. To andre høringssvar omhandler en ramme samt en detailhandelsudpegning i et tillæg til Kommuneplan 2021, som blev aflyst af planklagenævnet indenfor høringsperioden for Kommuneplan 2025.

Statsvej

Flere af høringssvarene afspejler, at der er bekymringer i forhold til placeringen af en ny statsvej og omfartsvej ved Strøby Egede og at vejføringerne ikke må etableres i konflikt med naturen i blandt andet Trykkevælde Ådal. Enkelte er direkte imod etableringen af en Statsvej til Stevns.

Autocampere

En interesseorganisation udtrykker ønske om bedre muligheder for autocampere i kommunen.

Udvikling i Strøby Egede og perspektivarealer

Flere høringssvar peger på, at der bør sættes en stopper for yderligere udvikling i Strøby Egede og samtidig er der andre høringssvar, som har ønsker til udlæg af nye perspektivområder i Strøby Egede.

Natur og grundvandsbeskyttelse

Generelt er der en del ønsker til forbedring og beskyttelse af naturen og biodiversiteten i Stevns Kommune, samt ønsker om at åbne for endnu flere muligheder for at etablere natur i kommuneplanen samt beskyttelse af grundvandet via skovrejsning. Flere vandværker har ønsker om skovrejsningsområder indenfor indvindingsoplande og kommende boringsområder for drikkevand samt mulighed for tilladelse til skovrejsning via kommuneplanen.

Vedvarende energi

Nogle har bekymringer i forhold til opstilling af store vedvarende energianlæg og ønsker, at der fokuseres på solceller på tage, mens andre ønsker at blive inddraget i forbindelse med planlægning for solceller og vindmøller. Blandt andet vandværkerne ønsker, at boringsnære beskyttelsesområder (BNBO) og grundvandsdannende områder (GDO) friholdes for solcelleområder.

Handleplaner for oversvømmelse

En Borgerforening ønsker, at Stevns Kommune i kommuneplanen forpligter sig til at udarbejde lokale handleplaner for områder, der er særligt udsatte for vand fra alle sider.

Bevaringsværdige bygninger

Et høringssvar peger på at Stevns Kommune bør være meget bedre til at værne om de bevaringsværdige bygninger, f.eks. med bevarende lokalplaner i Rødvig.

Tidlig inddragelse

Landsbyforum ønsker at blive inddraget meget tidligere i kommuneplanprocessen og i den kommende VE-planlægning. Desuden ønsker de blandt andet, at reserveringer til dagligvarehandel i landsbyer bør udgå af kommuneplanen.

Dialog med styrelser

I løbet af høringsperioden har Stevns Kommune været i dialog med de styrelser, som havde potentielle indsigelsespunkter til Kommuneplan 2025. I dialogen med styrelserne blev det aftalt, hvilke ændringer i Kommuneplanen der skulle foretages, så indsigelserne kunne frafaldes. Efterfølgende har forvaltningen i dialog med styrelserne udarbejdet forslag til ændringer i Kommuneplanen. Styrelserne har eksplicit godkendt ændringerne, og deres forslag til indsigelser til Kommuneplanen er derfor bortfaldet. Ændringerne fremgår af: Bilag 4_Hvidbog samt Bilag 5_Ændringsnotat.

Digitaliseringsstyrelsens høringssvar medfører mindre ændringer i redegørelsen for øvrige tekniske anlæg.

Vejdirektoratets høringssvar medfører, at der i retningslinjeafsnittet for det overordnede vejnet genindsættes de to principielle vejføringer for statsvejen og omfartsvejen, som ved en fejl ikke fremgik af høringsmaterialet.

Energinets høringssvar medfører mindre tilretninger/præciseringer af retningslinjer for energiinfrastruktur, solceller, vindmøller og øvrige tekniske anlæg, samt tilføjelser til redegørelsestekst for biogasanlæg, skovrejsning og lavbundsarealer. Desuden medfører høringssvaret en mindre revision af udpegningen til skovrejsning ønsket, så kabeltracéet for Kriegers Flak II, adgangsvej til kompenseringsstationen syd for Lyderslev og et midlertidigt arbejdsareal udgår af udpegningen til skovrejsning ønsket (i alt 49 hektar).

Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljøets to høringssvar medfører, at der indarbejdes præciseringer i retningslinjerne for bevaringsværdigt landskab, større sammenhængende landskab samt geologiske interesseområder. Desuden er der udarbejdet supplerende redegørelser de steder hvor nye udpegninger til skovrejsning ønsket overlapper med større sammenhængende landskab. I forhold til beskyttede arter indarbejdes mindre præciseringer i redegørelsesteksten.

Forsvarets Etablissement- og Terrænkommandos høringssvar medfører at der tilføjes afsnit til kommuneplanens redegørelser om hhv. vedvarende energi (store solcelleanlæg og vindmøller), energiinfrastruktur og øvrige tekniske anlæg.

Plan- og Landdistriktsstyrelsens høringssvar medfører mindre fejlretninger i geometrier og opgørelse af restrummelighed for erhverv.

Kystdirektoratets og Region Sjællands høringssvar har ikke givet anledning til dialog og medfører ingen ændringer i kommuneplan 2025.

Hvidbog

Forvaltningen har udarbejdet hvidbog med resumé af høringssvarene og forvaltningens vurdering af, hvorvidt høringssvaret medfører ændringer i kommuneplanen. Nogle høringssvar giver anledning til mindre ændringer i kommuneplanen, mens andre høringssvar vil indgå i forvaltningens arbejde med det fremtidige strategi- og planlægningsarbejde. Hvidbogen med forvaltningens behandling af høringssvarene fremgår af Bilag 4_Hvidbog.

Retsgrundlag

Planloven

Alle kommuner har jfr. Planloven pligt til at opretholde og vedligeholde en kommuneplan, som formidler kommunalbestyrelsens prioriteringer i relation til arealanvendelsen i kommunen. Kommuneplanen fastlægger de overordnede mål og retningslinjer for den enkelte kommunes udvikling såvel i byerne som i det åbne land. Efter planloven gælder kommuneplanen løbende 12 år frem i tiden.

Nationale interesser i kommuneplanlægning

Staten skal fremsætte indsigelse over for et forslag til kommuneplan og ændringer til en kommuneplan, der ikke er i overensstemmelse med nationale interesser vedrørende vækst og erhvervsudvikling, natur- og miljøbeskyttelse, klimabeskyttelse, kulturarvs- og landskabsbevarelse, hensyn til nationale og regionale anlæg eller regler og beslutninger efter landsplansmæssige interesser.

Landsplandirektiv Fingerplan 2019

Stevns kommune er en del af Fingerplanens øvrige hovedstadsområde, hvilket både giver muligheder og sætter begrænsninger for kommunens udvikling.

Lov om fremme af vedvarende energi (VE-loven)

VE-loven ligger sammen med Planloven til grund for vores udpegninger og retningslinjer for VE i kommuneplanen.

Lov om miljøvurdering af planer og programmer

Kommuneplaner skal som hovedregel miljøvurderes. Kravet om miljøvurdering af kommuneplaner er normalt begrænset til de dele af kommuneplanforslaget, som indeholder ændringer i forhold til den gældende kommuneplan. Arealudlæg, udpegninger og retningslinjer der allerede er udpeget i en gældende kommuneplan, og som uændret indgår i en ny kommuneplan, er således normalt ikke omfattet.

Økonomiske konsekvenser og finansiering

Ikke relevant for sagen.

Bilag

Bilag 1_Kommuneplan 2025-2037

Bilag 2_Miljøvurdering af Kommuneplan 2025

Bilag 3_Høringssvar

Bilag 4_Hvidbog Kommuneplan 2025

Bilag 5_Ændringsnotat efter offentlig høring

Bilag 6_Sammenfattende redegørelse

Bilag 7_Oplæg udvalgsmøder november 2025

Punkt 726: Igangværende planlægning/lokalplan - Orientering

01.02.00-P21-3490-14

Resume

Udvalget for Plan, Miljø og Teknik orienteres om igangværende lokalplaner og kommuneplantillæg samt status på de enkelte planer.

Sagens gang

Udvalget for Plan, Miljø og Teknik -

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at

1. Skema for igangværende lokalplaner og planlægning samt orienteringspunkter tages til efterretning.

Beslutning

Udvalget tager orienteringen til efterretning.

Beskrivelse af sagen

Plan Miljø og Teknik orienteres om igangværende planlægning, Lokalplaner og kommuneplantillæg samt status på de enkelte planer. Oversigten fremgår af bilag. Af oversigten fremgår hvornår lokalplansagerne har været politisk behandlet, således at det er muligt for interesserede at fremsøge referater på Stevns kommunes hjemmeside.

Økonomiske konsekvenser og finansiering

Ikke relevant for sagen.

Bilag

sagsoversigt_24.10.2025

Punkt 727: Prioritering af nye lokalplaner - Beslutning

01.02.00-A00-1-22

Resume

Udvalget for Plan, Miljø og Teknik skal beslutte i hvilken rækkefølge nye lokalplaner skal udarbejdes.

Sagens gang

Udvalget for Plan, Miljø og Teknik -

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at

1. Listen over lokalplaner drøftes og tages til efterretning
2. Der ikke prioriteres nye lokalplaner i denne omgang

Beslutning

Udvalget godkender indstillingerne.

Beskrivelse af sagen

Udvalget godkendte på deres møde d. 8. april, at der ikke blev prioriteret lokalplaner til udarbejdelse. Siden mødet er der ikke blevet vedtaget nogen lokalplaner og der er på nuværende tidspunkt syv lokalplaner som er igangsat og aktive, tre lokalplaner som er igangsat og inaktive og 12 som ikke er igangsat.

Ud af de syv lokalplaner som er igangsat og aktive forventes det at:

- Lokalplan nr. 210 for Højeruplund anbefales til vedtagelse på udvalgets møde d. 4. november med henblik på at planen vedtages af kommunalbestyrelsen d. 20. november

Derudover fremgår det af i listen over lokalplaner som kan prioriteres men som ikke er igangsat at:

- Lokalplan for Stevnslandsbyen i Rødvig er taget af prioriteringslisten, da forvaltningen vurderer, at der er behov for et mere forberedende arbejde inden det konkrete arbejde med udarbejdelse af forslag til lokalplan kan igangsættes.
- Forvaltningen anbefaler at man screener for at afdække det reelle behov for en temalokalplan for store sommerhuse, førend man overvejer at prioritere planen.
- Forvaltningen anbefaler at man arbejder for at lave en samlet lokalplan for bymidten omkring SuperBrugsen og Netto i Store Heddinge

Lokalplanerne fremgår af samlet prioriteringsskema i bilag 1. Bilaget indeholder en samlet liste over lokalplaner både de igangværende, de inaktive og de lokalplaner, som på et tidspunkt kan prioriteres igangsat udarbejdet.

Forvaltningen vurderer at med de igangværende planer, er der ikke plads til at tage nye planer ind på nuværende tidspunkt.

Økonomiske konsekvenser og finansiering

Ikke relevant for sagen.

Punkt 728: Lokalplan nr. 210 for Højeruplund/Vedtagelse- Beslutning

01.02.05-P16-11-23

Resume

Forvaltningen fremlægger forslag til behandling af indsigelser, kommentarer og ændringsforslag, der er indkommet i første høringsperiode og ved den fornyede høring, samt indstiller til endelig vedtagelse af forslag til Lokalplan 210 Højeruplund

Sagens gang

Udvalget for Plan, Miljø og Teknik

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at

1. Lokalplan 210 Højeruplund vedtages med de foreslåede ændringer
2. Forvaltningen bemyndiges til at foretage redaktionelle rettelser inden offentliggørelsen

Beslutning

Udvalget godkender indstillingen.

Beskrivelse af sagen

Forvaltningen fremlægger forslag til behandling af indsigelser, kommentarer og ændringsforslag, der er indkommet i den første høringsperiode og ved den fornyede høring, samt indstiller til endelig vedtagelse af Lokalplan 210 Højeruplund., bilag 1-4.

Sagsforløb

Lokalplanen blev opstartet på Plan, Miljø og Teknik udvalgets møde den 7. juni 2022. Det lange sagsforløb afspejler en kompliceret sag, hvor delprocesser er indbyrdes afhængige, hvor lang sagsbehandlingstid hos Kystdirektoratet forlænger arbejdet og hvor en stormflod undervejs medførte at flere centrale elementer har skullet genovervejes og replanlægges.

En tidslinje, som beskriver processkridt fra Stevns Kommune fik forsøgstilladelsen i 2015 og frem til vedtagelse af lokalplanen, er vedlagt ved bilag 6.

Lokalplan

Formålet med lokalplanen er at give området et arkitektonisk, funktionelt og oplevelsesmæssigt løft ved blandt andet en reorganisering af området samt ved tilføjelse af nye funktioner og forbedring af de eksisterende. Lokalplanen muliggør at der kan etableres en ny trappe på klintekanten og langs stranden, ny placering af parkeringsplads, etablering af en ny adgangsvej, etablering af en ny legeplads samt en ændret anvendelse af den tidligere museumsbygning til overnatningssted samt kulturelle og rekreative aktiviteter.

Den tidligere museumsbygning er kun overordnet rammelagt i nuværende lokalplan og der vil efterfølgende blive udarbejdet en lokalplan med bestemmelser som blandt andet omhandler udformning og omfang ved en ændring af den tidligere museumsbygning til overnatningssted.

Lokalplanen skal derudover sikre områdets naturmæssige, landskabelige og rekreative interesser samt offentlighedens adgang til området.

Forslag til Lokalplan 210 er vedlagt ved bilag 1.

Forsøgsordning og strandbeskyttelseslinje

Kystdirektoratet har den 5. september 2025 meddelt dispensation fra Naturbeskyttelseslovens § 15 til strandbeskyttelseslinjen til projekter i Højeruplund under forsøgsordningen, jf. Planlovens § 5. Højerup Borgerforening og Danmarks Naturfredningsforening har d. 1. og 4. oktober 2025 påklaget denne afgørelse. Klagen vurderes ikke have

opsættende virkning, for så vist angår endelig vedtagelse af lokalplanen. Lokalplanen kan således godt vedtages, men projekterne i lokalplanen kan ikke igangsættes, med mindre klagenævnet beslutter andet eller der ligger en afgørelse, som afviser klagen.

Miljøvurdering og sammenfattende redegørelse

Der har været gennemført en miljøvurdering af lokalplanen. I forbindelse med den endelige vedtagelse af lokalplanen er der udarbejdet en sammenfattende redegørelse. Den sammenfattende redegørelse beskriver, hvordan der er taget hensyn til den forventede miljøpåvirkning og hvordan der er taget hensyn til miljøpåvirkningen i forbindelse med behandling af de indkomne bemærkninger.

Den sammenfattende redegørelse er vedlagt ved bilag 5.

Høring

Forslag til Lokalplan 210 Højeruplund har været udsendt i offentlig høring i perioden fra den 25. august til den 20. oktober 2023. Stormfloden i oktober 2023 betød så store ændringer på det areal hvor trappen skal etableres, at det var nødvendigt at udarbejde en ny Miljøvurdering. En ny miljøvurdering har i begrænset omfang betydning for det udarbejdede lokalplansforslag. Det er overvejende kortbilag som er blevet opdateret med et nyt trappetrace. Derudover er der indsat rettelser som vedrører resultatet af miljøvurderingen, herunder beskrivelse af afværgeforanstaltninger i forhold til bilag IV arter. Det tilrettede forslag til Lokalplan 210 med tilhørende Miljørapport blev udsendt i 8 ugers offentlig høring i perioden den 15. januar til 12. marts 2025.

Der er i høringsperioden indkommet 7 høringssvar fra:

1. Danmarks Naturfredningsforening v. Michael Kruse
2. Verdensarvskontoret
3. Camilla Solkær Buskov og Christian Warring Christensen-Dalsgaard
4. Hans Holmstrøm
5. Kirsten Vangsgaard
6. Anne og Flemming Let
7. Højerup Borgerforening v. Anita Pedersen

I den fornyede høring er der indkommet 2 høringssvar til Lokalplan 210, hvoraf det første overvejende er identisk med tidligere fremsendte høringssvar nr. 7. De to høringssvar indeholder ikke kommentarer til ændringerne der er foretaget i lokalplanen i forhold til den fornyede høring.

De indkomne høringssvar er fra:

1. Højerup Borgerforening v. Anita Pedersen
2. Christian Warring Christensen-Dalsgaard

Mindre justeringer af trappe projekt

Foruden de indkomne høringssvar har forvaltningen nedenstående kommentar. Stormfloden i oktober 2023 betød, at det oprindelige trappeprojekt ikke kunne gennemføres, da trappen ikke længere kunne fastgøres som tænkt. I stedet for blev der arbejdet på at fastgøre trappe og gangbro på flere betonfundamenter langs klinten. Forløbet af gangbroen ændredes også en smule og blev mere parallel med klinten end tidligere, hvor gangbroen fulgte den gamle fodsti.

Efter den fornyede høring har det i forbindelse med detailprojekteringen vist sig at være nødvendigt at foretage mindre justeringer i projektet. I forbindelse med den fortsatte detailprojektering kan det vise sig, at yderligere justeringer er nødvendige. Justeringerne er overvejende af teknisk karakter og har ingen væsentlig betydning for, hvordan trappen samlet kommer til at fremstå. Justeringerne omhandler overvejende om fundering af trappe og gangbro, herunder antal af fundamenter. Justeringerne kommer ikke til at have betydning for hvordan trappen og gangbroen kommer til at fremstå, herunder tilpasning til klinten og Gl. Højerup Kirke eller hensynet til naturen, herunder bilag IV arter. Traceet på den sidste del af trappen er ligeledes ændret og forlænget, så den føres ned til stranden, som i det oprindelige forslag. Denne del af gangbroen etableres på skruefundamenter, som er mindre synlige.

Forvaltningen har foretaget en vurdering af høringssvarene, herunder ovenstående justeringer i forhold til trappeprojektet, jf. hvidbogen og foreslår, at der foretages følgende ændringer i lokalplanen i punkt form:

1. Skiltning i forhold til gældende skiltekoncept og ændringer i teksten relateret til skiltning
2. Placering af varmepumpe til mulige placering i tilknytning til bygningen og rettelser på kortbilag
3. Stevns Klint Trampesti med tilføjelsessti synliggøres på relevant kortbilag
4. Krav til afskærmende beplantning, herunder krav til pleje og genplantning

5. Forklarende og uddybende tekstændringer f.eks. tilføjes UNESCO verdensarv
6. Supplerende beskrivelser i redegørelsesdelen, som omhandler omgivelser, fredet sti, behov for ansøgning om dispensation fra fortidsmindebeskyttelse.
7. Tilrettede bestemmelser i forhold til trappe og gangbro og supplerende billedmateriale
8. Opdaterede kortbilag

Forvaltningen vurderer, at de foreslåede ændringer er af en sådan karakter, at det ikke kræver en fornyet høring af forslaget.

De indkomne høringssvar og forvaltningens behandling af høringssvarene fra den første og den fornyede høring er vedlagt sagen i skemaform.

Retsgrundlag

Planloven

Lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM)

Økonomiske konsekvenser og finansiering

Ikke relevant for sagen.

Bilag

Bilag 1 Forslag til Lokaplan nr. 210

Bilag 2 Hvidbog Fornyet Høring

Bilag 3 Hvidbog Høring

Bilag 4 Høringssvar lokalplan 210

Bilag 5 Sammenfattende redegørelse

Bilag 6 Tidslinje

Punkt 729: Sag rejst af Line Krogh Lay, Radikale Venstre vedr. bakterier ved stranden i Rødvig Øst - Beslutning

00.01.00-G01-55-25

Resume

Line Krogh Lay, Radikale Venstre har med afsæt i Udvalgets forretningsorden fremsendt anmodning om, at Udvalget for Plan, Miljø og Teknik beslutter at der udarbejdes en sag til orientering og drøftelse vedrørende problematikken med bakterier ved Krostranden.

Sagens videre gang besluttet af Udvalget for Plan, Miljø og Teknik.

Sagens gang

Udvalget for Plan, Miljø og Teknik

Indstilling

Line Krogh Lay, Radikale Venstre indstiller, at

1. Udvalget for Plan, Miljø og Teknik beslutter, at der udarbejdes en sag til orientering og drøftelse vedrørende problematikken med bakterier ved Krostranden.

Beslutning

Udvalget godkender indstillingen.

Beskrivelse af sagen

Line Krogh Lay, Radikale Venstre har med afsæt i Udvalgets forretningsorden fremsendt anmodning om, at Udvalget for Plan, Miljø og Teknik beslutter, at der udarbejdes en sag til orientering og drøftelse vedrørende problematikken med bakterier ved Krostranden.

Anmodningen er fremsendt til forvaltningen med følgende tekst:

"Beskrivelse

Problematikken med bakterier i badevandet ved stranden ved Rødvig Øst, også kendt som Krostranden, er et tilbagevendende problem, når det regner. Det er til stor gene for mange mennesker, da stranden bruges flittigt som følge af den nye badebro.

Til orientering og drøftelse

Jeg ønsker en orientering om, hvad problemet skyldes, og en drøftelse af, hvordan vi får afdækket og stoppet forureningskilden."

I henhold til Udvalgets forretningsorden (§ 3 stk. 1) kan et medlem senest 10 dage forud for et ordinært møde indgive skriftlig anmodning om behandling af en sag. Udvalgsformanden sætter herefter denne sag på dagsordenen for førstkommande møde."

Jf. Styrelseslovens § 11, stk. 1 giver initiativretten alene det enkelte medlem ret til at få en sag på dagsordenen. Det er udvalget/kommunalbestyrelsen der beslutter sagens videre gang.

Retsgrundlag

Lov om kommunernes styrelse (Styrelsesloven)

Stevns Kommunes forretningsorden for Økonomiudvalg og de stående udvalg § 3.

Punkt 730: Sag rejst af Jørgen Larsen, Moderaterne vedr. vand i Hårlev, Beslutning

00.01.00-A53-6-25

Resume

Jørgen Larsen, Moderaterne har med afsæt i Udvalgets forretningsorden fremsendt anmodning om, at Udvalget for Plan, Miljø og Teknik beslutter at forvaltningen tager opgaven med forebyggelse af oversvømmelser i Hårlev by alvorligt og at der som følge heraf iværksættes foranstaltninger til oprensningen og naturpleje omkring gadekær og vandløb i Hårlev.

Sagens videre gang besluttet af Udvalget for Plan, Miljø og Teknik

Sagens gang

Udvalget for Plan, Miljø og Teknik

Indstilling

Jørgen Larsen, Moderaterne indstiller, at

1. Udvalget beslutter at forvaltningen tager opgaven med forebyggelse af oversvømmelser i Hårlev by alvorligt og at der som følge heraf iværksættes foranstaltninger til oprensningen og naturpleje omkring gadekær og vandløb i Hårlev.

Beslutning

Det besluttet, at der udarbejdes en sag til orientering og drøftelse vedrørende oprensning og naturpleje omkring gadekær og vandløb i Hårlev til udvalgets møde i december.

Beskrivelse af sagen

Jørgen Larsen, Moderaterne har med afsæt i Udvalgets forretningsorden fremsendt anmodning om, at Udvalget for Plan, Miljø og Teknik beslutter, at forvaltningen tager opgaven med forebyggelse af oversvømmelser i Hårlev by alvorligt og at der som følge heraf iværksættes foranstaltninger til oprensningen og naturpleje omkring gadekær og vandløb i Hårlev.

Anmodningen er fremsendt til forvaltningen med følgende tekst:

"Kommunen forsømmer naturpleje og oprensning af gadekær og vandløb i Hårlev og omegn

De fleste af beboerne i Hårlev snakker efterhånden om den skændsel, som gadekæret ved Hårlev Bygade 17 har fået lov at udvikle sig til. I mere end 12 år er det ikke blevet rensset op, og i dag er det så overgroet, at en stor gravemaskine ville kunne stå skjult ud i det uden at kunne ses fra bygaden.

Alvorligt er det, fordi kommunen læner sig op ad en stribe erstatningssager fra husejerne omkring gadekæret. Kommer der et voldsomt skybrud, vil deres huse blive oversvømmet, fordi hverken gadekær eller vejbrønd vil være i stand til at bortlede større mængder vand. Vejbrønden er rent faktisk lukket af ukrudt og slam, selvom det er kommunens pligt at sørge for bortledning af regnvand.

Forvaltningen agter ikke at forebygge disse alvorlige erstatningsretslige problemer. Eller som forvaltningen svarer, når man spørger dem: "Der er på nuværende tidspunkt ikke planlagt oprensning af gadekæret, da der ikke er afsat midler til dette formål". Eller sagt ligeud – vi vil hellere tage en erstatningssag for oversvømmelser, end vi vil forebygge, at det sker.

Så er der åen, der går gennem det meste af byen. Den kommer ude fra Endeslev, men på strækningen i Hårlev by er der flere steder, hvor vandet ikke længere kan flyde frit på grund af skræpper eller ophobning af døde grene. Også ved flere brounderløb er der blokeringer på grund af manglende oprensning. Resultatet bliver, at når der kommer voldsommere regnfald, så løber vandet over flere steder, og skaber oversvømmelser til gene for husejerne. Både haver og udhuse rammes af vandets ødelæggelser.

Endelig er der bortledning af drænvand fra Høvdingegårdens udstykning og fra marker ud til Skrodsbjerg og Endeslev, som skal ledes ned til Tryggevælde Å. Fra Høvdingegårdens udstykning er vandløbet rørlagt under en ejendom, hvor der er mistanke om ringe vandføring, fordi der er vokset trærødder ind i rørledningen.

Kommunen er ikke i stand til at oplyse ejerskabet til rørledningen, og man agter heller ikke at søge det oplyst. Svaret lyder bare: "Forvaltningen undersøger først rørene, når der indrapporteres problemer".

Jeg indstiller at udvalget beslutter, at forvaltningen tager opgaven med forebyggelse af oversvømmelser i Hårlev by alvorligt og at der som følge heraf iværksættes foranstaltninger til oprensningen og naturpleje omkring gadekær og vandløb i Hårlev.

Til sagen er vedlagt fotos af de alvorligste problemer."

I henhold til Udvalgets forretningsorden (§ 3 stk. 1) kan et medlem senest 10 dage forud for et ordinært møde indgive skriftlig anmodning om behandling af en sag. Udvalgsformanden sætter herefter denne sag på dagsordenen for førstkomende møde."

Jf. Styrelseslovens § 11, stk. 1 giver initiativretten alene det enkelte medlem ret til at få en sag på dagsordenen. Det er udvalget/kommunalbestyrelsen der beslutter sagens videre gang.

Retsgrundlag

Lov om kommunernes styrelse (Styrelsesloven) Stevns Kommunes forretningsorden for Økonomiudvalg og de stående udvalg § 3

Økonomiske konsekvenser og finansiering

Ikke relevant for sagen.

Bilag

billeder_samlet_35

Punkt 731: Diverse - Udvalget for Plan, Teknik og Miljø - Orientering

00.01.00-G01-15-21

Resume

Eventuelt/diverse orienteringer.

Sagens gang

Udvalget for Plan, Miljø og Teknik

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at

1. emnerne tages til efterretning.

Beslutning

Udvalget tager orienteringen til efterretning.

Beskrivelse af sagen

Eventuelt, herunder bl.a.:

- Kystbeskyttelsesprojekt Strøby Egede: For nylig sendte forvaltningen orienteringsbrev til samtlige borgere i Strøby Egede om, at Stevns Kommune forventer at behandle principperne for bidragsfordelingen samt hvilke matrikler i området, som bliver omfattet af det kommende projekt. Forvaltningen har den 23. oktober 2025 sendt mail til alle grundejerformænd i Strøby Egede og Strøby Ladeplads og oplyst, at arbejder med data har taget længere tid end forventet, og beslutningen i Kommunalbestyrelsen derfor udsættes, se bilag 1.
- Workshops med borgere i Rødvig om Det Grønne Strøg, se bilag 2.
- Grøn Trepert: For lokal trepart Køge Bugt er omlægningsplanen godkendt af lokal trepart den 19. september 2025. Lodsejerne, hvis jord indgår i omlægningsplanen, vil blive kontaktet, hvorefter omlægningsplanen skal politisk behandles. Omlægningsplanen forventes at skulle principvedtages i Stevns Kommune i december. For lokal trepart Østersøen blev omlægningsplanen behandlet på kommunalbestyrelsesmødet den 23. oktober 2025.
- Orientering fra Energinet om seneste status vedrørende udbygningen af havvind i Danmark, herunder i relation til Kriegers Flak II, som ikke er genudbudt, se bilag 3
- Natbetjening på Østbanen - Bilag 4
- Stevns Kommunes høringssvar til Plan- og Landdistriktsstyrelsen vedr. afgrænsningsnotat for miljøvurdering af udkast til bekendtgørelse om en energipark ved Lellinge Frihed og Vallø Storeskov i Køge Kommune se bilag 5.
- PMT årsplan 2025.

Bilag

Bilag 1 Kystbeskyttelsesprojektet Strøby Egede Strøby Ladeplads

Bilag 2 Helhedsplan for det Grønne strøg

Bilag 3 Brev fra Energinet vedr. bl.a. Kriegers Flak II

Bilag 4 Natkørsel Østbanen - Region Sjælland - Udvalget for regional udvikling, kollektiv trafik og interna

Bilag 5 Stevns Kommunes høringssvar, afgrænsningsnotat for miljøvurdering

Bilag 6 Årsplan 2025 PMT

Punkt 732: Godkendelse af referat

00.22.04-I00-1-15

Resume

Godkendelse af underskriftsark for Udvalget for Plan, Miljø og Teknik

Beslutning

.