

REFERAT Plan, Miljø og Teknik 2022-2025 d. 27-02-2024

Mødedato Tirsdag d. 27. februar 2024 kl. 15:00

Mødested Mødelokale 8

Indholdsfortegnelse

Dagsorden - Beslutning.....	3
Årshjul for Stevns Ejendomme - Orientering.....	4
Administrationsgrundlag for vandforsyningsloven - Beslutning.....	5
Natura 2000-handleplan for Holtug Kridtbrud - Beslutning.....	7
Stevns skaber liv 2024 - Orientering.....	9
Vejrhændelser, oversvømmelse og kystbeskyttelse - Orientering.....	11
Stevns Naturcenter Årsrapport - Orientering.....	14
Igangværende planlægning/lokalplan - Orientering.....	16
Kommuneplan 2025 - Drøftelse.....	18
Forespørgsler på arealer til vedvarende energi - Orientering.....	19
Kommuneplantillæg nr. 9 - For nyt boligkvarter Bjælkeruphuse/Vedtagelse - Beslutning.....	20
Lokalplan nr. 215 - Nyt boligkvarter Bjælkeruphuse/Vedtagelse - Beslutning.....	22
Kommuneplantillæg nr. 6 Udvidelse af Rødvig Ferieby/Vedtagelse - Beslutning.....	24
Lokalplan 213 Udvidelse af Rødvig Ferieby/Vedtagelse - Beslutning.....	26
Årsplan 2024 - Udvalget for Plan, Miljø og Teknik - Orientering.....	28
Diverse - Plan, Miljø og Teknik den 27. februar 2024 - Orientering.....	29
Godkendelse af referat.....	30

Punkt 447: Dagsorden - Beslutning

00.01.00-G01-15-21

Resume

Godkendelse af dagsorden for Plan, Miljø og Teknik den 27. februar 2024.

Beslutning

Udvalget godkender dagsordenen.

Punkt 448: Årshjul for Stevns Ejendomme - Orientering

00.00.00-A00-6-23

Resume

Årshjul vedhæftes til orientering.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at

1. Årshjulet tages til efterretning.

Beslutning

Udvalget tager orienteringen til efterretning.

Sagens gang

Plan, Miljø og Teknik

Beskrivelse af sagen

Uændret årshjul vedhæftes til orientering.

Retsgrundlag

Ingen.

Økonomiske konsekvenser og finansiering

Ingen.

Punkt 449: Administrationsgrundlag for vandforsyningsloven - Beslutning

13.02.00-K08-1-18

Resume

Udvalget for Plan, Miljø og Teknik skal godkende tilrettet administrationsgrundlag for vandforsyningsloven. Det tilrettede administrationsgrundlag er tilrettet ift. ny lovgivning og tilføjelse af afsnit om indvindingsplan.

Derudover gives en orientering om, at Forvaltningen har udarbejdet en indvindingsplan i 2023.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at

1. tilrettet administrationsgrundlag for vandforsyningsloven godkendes.
2. indvindingsplan tages til orientering.

Beslutning

Ad 1. Udvalget godkender indstillingen.

Ad 2. Udvalget tager orienteringen til efterretning.

Sagens gang

Plan, Miljø og Teknik

Beskrivelse af sagen

Administrationsgrundlaget beskriver, på hvilken baggrund administrationen behandler sager under vandforsyningsloven med tilhørende lov, bekendtgørelser, cirkulærer og vejledninger. Grundlaget beskriver forvaltningens opgaver vedrørende vandforsyning og indeholder retningslinjer for, hvordan opgaver inden for dette område skal løses.

Administrationsgrundlaget for vandforsyningsloven er tilrettet til gældende lovgivning, og der er tilføjet et afsnit om indvindingsplan.

Opdateringen af administrationsgrundlaget er foretaget på baggrund af den nyeste lovgivning, hvor der er sket ændringer i forhold til enkeltindvindere (vandforsyning til én husstand). Enkeltindvindere skal ikke længere kontrollere vandkvaliteten, medmindre vandforsyningsanlægget forsyner en kommerciel eller offentlig aktivitet. Retningslinjer i administrationsgrundlaget er også opdateret på baggrund af afgørelser fra Miljø- og Fødevareklagenævnet vedrørende vilkår i vandindvindingsstilladelser, hvor forvaltningen ikke må sætte vilkår om hvilke afgrøder, der må vandes, og i hvilket tidsrum der må vandes. Disse retningslinjer indgik i det tidligere administrationsgrundlag, hvorfor administrationsgrundlaget er opdateret, og afsnit om indvindingsplanen, der er udarbejdet i 2023, er tilføjet.

Tidligere administrationsgrundlag er godkendt af Plan, Miljø og Fritidsudvalget i 2018.

Administrationsgrundlaget er vedlagt som bilag 1.

Forvaltningen har udarbejdet en indvindingsplan i 2023. Formålet med indvindingsplanen er at skabe et overblik over, hvor der er grundvandsressourcer tilgængeligt til en fremtidig bæredygtig indvinding. I indvindingsplanen indgår også en vurdering af, hvad man som borger kan forvente af vilkår i en vandindvindingsstilladelse i det pågældende område.

Indvindingsplanen er vedlagt som bilag 2.

Retsgrundlag

Lov om vandforsyning m.v. nr. 602 af 10/05/2022.

Bekendtgørelse om vandkvalitet og tilsyn med vandforsyningsanlæg, BEK nr. 1023 af 29/06/2023.

Økonomiske konsekvenser og finansiering

Ikke relevant for sagen.

Bilag

Administrationsgrundlag 2024

Indvindingsplan endelig webtilgængelig.pdf

Punkt 450: Natura 2000-handleplan for Holtug Kridtbrud - Beslutning

01.05.00-P15-1-23

Resume

En ny kortlægning af Natura 2000-område Holtug Kridtbrud har inddraget den privatejede del af Holtug Kridtbrud på ca. 0,8 ha. Derfor skal kommunen, der er myndighed på privatejede arealer udarbejde en handleplan for naturtypen kalkoverdrev for området. Naturstyrelsen, der er offentlig lodsejer af resten af Holtug Kridtbrud (5,5 ha) udarbejder selv en plejeplan og resuméet af denne plan indarbejdes i den endelige kommunale Natura 2000-handleplan.

Udvalget for Plan, Miljø og Teknik skal godkende forvaltningens forslag til den kommunale Natura 2000-handleplan for N182 Holtug Kridtbrud med henblik på at sende planen i offentlig høring.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at

1. forslag til Natura 2000-handleplanen for N182 Holtug Kridtbrud godkendes og sendes i 8 ugers offentlig høring.

Beslutning

Udvalget godkender indstillingen.

Sagens gang

Plan, Miljø og Teknik

Beskrivelse af sagen

Når der laves Natura 2000 handleplaner, er kommunen myndighed på kommunens og privatejede arealer, hvor offentlige lodsejere er myndighed på deres egne arealer. Kommunen er forpligtet til på kommunale og privatejede arealer at udarbejde en handleplan, der skal sikre bevaringen af de udpegede naturtyper og arter. Offentlige lodsejere udarbejder egne plejeplaner, som kommunen ikke er myndighed på.

Natura 2000-handleplanen for N182 Holtug Kridtbrud

Holtug Kridtbrud er delvist ejet af Naturstyrelsen (offentlig lodsejer) og privat lodsejer. Kommunen er forpligtet til at udarbejde en handleplan for den lille privatejede andel af Holtug Kridtbrud, som er udpeget til kalkoverdrev. Stevns Kommune skal lave indsatser på det lille område ift. bevarelsen af naturtypen kalkoverdrev. Naturstyrelsen udarbejder selv tiltag på deres areal ift. udpegnings af Kransnålealgesøen, kalkoverdrev og stor vandsalamander. Dette er tiltag, som Naturstyrelsen udarbejder plejeplaner for. Der vil derfor for Holtug Kridtbrud være 2 planer, hvoraf kommunen er myndighed på den ene, der skal fremme kalkoverdrevet på den lille privatejede del.

Kommunens indsats for Holtug Kridtbrud er i denne planperiode rettet mod rydning af uønsket opvækst. For driften af kalkoverdrev gælder, at specielt rydning af uønsket opvækst understøtter en større biodiversitet på kalkoverdrevet. Det er en lysåben naturtype, hvor større vedopvækst ikke er gavnligt for opretholdelse af naturtypen.

Handleplanen er vedlagt som bilag på sagen.

Det er kommunerne, der er ansvarlig myndighed for de privatejede Natura 2000-arealer, mens Miljøstyrelsen er ansvarlig myndighed for de skovbevoksede, fredskovspligtige arealer. Naturstyrelsen, der er offentlig lodsejer, har valgt at udarbejde en handleplan for deres areal på 5,5 ha. Stevns Kommune sørger for at indarbejde resuméet fra naturstyrelsens plejeplan

De kommunale handleplaner skal indeholde:

1. En prioritering af de forventede indsatser i planperioden
2. De forventede initiativer der skal tages for at gennemføre Natura 2000-planen, herunder en plan for interessentinddragelse
3. En oversigt over fordelingen af indsatsen mellem kommunale myndigheder, Miljøstyrelsen, og offentlige lodsejere.

Alle tre punkter er opfyldt, da prioriteringen kun omfatter én indsats. Ift. interessentinddragelse skal den private lodsejer inddrages i løbet af planperioden ift. at få fjernet den uønskede opvækst. Fordelingen af indsatsen sker i kommunens handleplan kun af kommunen selv, da Naturstyrelsen udarbejder en plejeplan for deres område.

Høring

De kommunale Natura 2000-handleplaner skal, efter udvalgets godkendelse, sendes i en 8 ugers høring. Miljøstyrelsen, Naturstyrelsen, andre lodsejere og interessenter kan komme med input til kommunens handleplan. Hvis der i høringsperioden er indgivet kommentarer og indsigelser, vil disse blive behandlet i en hvidbog. Herefter vil handleplanerne blive tilrettet med et resumé af Naturstyrelsens plejeplan, inden de lægges til fornyet politisk behandling sammen med hvidbogen. Efter endelig politisk behandling offentliggøres handleplanerne.

1. marts - 26. april: 8 ugers offentlig høring

Retsgrundlag

Natura 2000-planlægningen sker efter reglerne i miljømålsloven (Bekendtgørelse af lov om miljømål m.v. for internationale naturbeskyttelsesområder) og skovloven (Bekendtgørelse af lov om skove) med tilhørende bekendtgørelser.

Økonomiske konsekvenser og finansiering

Stevns Kommune har ansvaret for udmøntning af handleplanen herunder også omkostninger i forbindelse med rydning. Det vurderes, at omkostningerne vil være minimale og at de vil kunne indgå i den allerede afsatte drift.

Bilag

Udkast til handleplan for N182 Holtug Kridtbrud

Punkt 451: Stevns skaber liv 2024 - Orientering

04.00.00-A00-1-21

Resume

Udvalget for Plan, Miljø og Teknik orienteres om de planlagte aktiviteter og initiativer der er for 'Stevns skaber liv' projektet i 2024.

'Stevns skaber liv' projektet samler Stevns Kommunes grønne og biodiversitetsfremmende tiltag, som ofte sker i et tæt samarbejde med borgere og erhverv.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at

1. sagen tages til efterretning

Beslutning

Udvalget tager orienteringen til efterretning.

Sagens gang

Plan, Miljø og Teknik

Beskrivelse af sagen

Biodiversitetsprojektet Stevns skaber liv startede i vinteren 2020/2021 og er Stevns Kommunes måde at samarbejde med Borgere og Erhverv i kommunen om biodiversitet. Projektet omfavner også de grønne initiativer, som ikke umiddelbart har en base i et andet projekt.

Stevns skaber liv skaber bevågenhed om biodiversitetskrisen og finder i samarbejde med borgere og erhverv biodiversitetsfremmende løsninger. Projektet viser, hvad Stevns Kommune selv gør, og projektet laver en række borgerinddragende tiltag og arrangementer.

Forvaltningen samarbejder bl.a. med:
Stevns Klint Partnerprogram (ca 120 erhverv i Stevns Kommune)
Foreningen til bevarelse af Stevns- og Tryggevælde Ådal
Strøby bofællesskab
Stevns Grønne NaboFællesskab
Grønt Råd
Vild Med Vilje
Faxe Kommune

Gennem arrangementer forsøger vi at skabe bevågenhed på udfordringer, og finder løsninger med borgere og erhverv.

Nedenfor er listet den foreløbige plan for 2024. Forvaltningen forventer at flere arrangementer og initiativer kommer på listen i løbet af året.

Nedenfor ses den foreløbige plan for 2024:

- | | |
|---------|--|
| Januar | · Planlægning af arrangementer og initiativer med samarbejdspartnere |
| Februar | |
| Marts | · Afbrænding ved Flagbanken, områder ved Stevns Fyr, naturområdet bag ved St Heddinge skole. |
| | · Afgrænsningsplaner i kommunen fastlægges samt infokampagne |

April	· Infokampagne om Frøslev kvashegn. · Brian Åkerlunds have (Borger) · Afgræsninger og infokampagne
Maj	· Ådalens Dag (samarbejde med borgere i Strøby) · Elbæk Engen og orkideer (samarbejde med DN Stevns) · Afgræsninger og infokampagne
Juni	· Brian Åkerlunds have (Borger) · Sol Over Stevns 8. juni
Juli	
August	
September	· Brian Åkerlunds have (Borger) · Frøsankning (samarbejde med Stevns Grønne Nabofællesskaber og Partnerprogrammet)
Oktober	· Frøsankning (samarbejde med Stevns Grønne Nabofællesskaber og Partnerprogrammet)
November	• Evaluering 2024
December	

Økonomiske konsekvenser og finansiering

Arrangementer og initiativer finansieres via den på budget 2024 afsatte Naturpuljen.

Punkt 452: Vejrhændelser, oversvømmelse og kystbeskyttelse - Orientering

01.24.00-P20-4-24

Resume

Udvalget for Plan, Miljø og Teknik orienteres om de særlige vejrhændelser, der har berørt Stevns i de seneste måneder. Der har været afholdt to borgermøder i januar 2024 med afsæt i de skader, som stormen i oktober 2023 samt starten af januar forårsagede på kysten. Der er planlagt borgermøde i Strøby Egede den 19. marts med afsæt i projektet 'Strøby Egede og Vandet' og der afholdes et orienteringsmøde for Kommunalbestyrelsen forud for dette den 14. marts.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at

1. orientering om vejrhændelser samt afholdte borgermøder tages til efterretning
2. orientering om interesse for kommunalt fællesprojekt om kystbeskyttelse i Rødvig tages til efterretning
3. orientering om kommende møde i kommunalbestyrelsen samt borgermøde tages til efterretning

Beslutning

Udvalget tager orienteringen til efterretning.

Sagens gang

Plan, Miljø og Teknik

Beskrivelse af sagen

Vejrhændelser

Efter stormen i oktober 2023 har Stevns været ramt af store mængder nedbør, som har givet udfordringer for en række private boliger, der har fået vand ind fra marker, gadekær, å-løb mv. Der har ligeledes været udfordringer med at holde de stevnske veje fri for vand og Tingvejen har ad flere gange været afspærret som følge af oversvømmelser. Den 3. januar 2024 var der storm og forhøjet vandstand og ligeledes igen den 9.-10. februar.

De store regnmængder kombineret med en jord, der mange steder er mættet, har øget risikoen for lokale oversvømmelser. En del af vandet søger mod Tryggevejle Å, hvorfra det søger videre mod udløbet ved Køge Bugt.

I de 14 dage op til stormfloden den 3. januar faldt der 76 og 84 mm regn i henholdsvis Stevns og Faxe Kommuner. De store mængder nedbør i kombination med stormfloden førte til længerevarende lukning af Tingvejen og til oversvømmelse af flere huse tæt på Tryggevejle å. Vandstanden i Køge Bugt nåede op til kote 1,42 m (en 20-års hændelse) og vandstanden ved Stevnsvej nåede et max på kote 1,33 m.

I de 14 dage op til stormen den 9. februar faldt der 44 mm regn i Stevns og Faxe Kommuner. Nedbøren førte igen til lukning af Tingvejen. Der var samtidig forhøjet vandstand i Køge Bugt til kote 1,13 m og vandstanden ved Stevnsvej nåede et max på kote 1,17 m.

Forud for hændelsen den 9. februar tilbød Beredskabet assistance med højkapacitetspumper. Opstillingen fandt sted den 9. februar og stod klar, da slusen lukkede sidst på formiddagen. I løbet af det kommende halve døgn blev der pumpet med en kapacitet på 43.000 L/min. Pumpen kom fra Beredskabsstyrelsen, der ligeledes arrangerede de 14 personer, der skulle til opsætningen samt 3 personer som efterfølgende stod vagt. Pumperne var i aktion frem mod midnat, hvor vandet i Køge Bugt nåede under højden på vandet i Tryggevejle Å og slusen som følge deraf åbnede igen.

Forvaltningen undersøger lige nu om der har været en effekt ved brug af pumperne.

Borgermøder om kystbeskyttelse og skader efter stormene

Særligt vejrhændelserne i oktober 2023 og i starten af januar 2024 tog hårdt på kysten ved både Strøby Egede og i Rødvig. Som opfølgning på dette er der blevet afholdt to møder for de berørte lodsejere. Første møde blev holdt i Rødvig den 26. januar og det andet møde blev holdt den 31. januar i Strøby Egede. Møderne tog afsæt i vejrhændelserne og de skader, som de har forårsaget. På møderne blev der desuden givet en gennemgang af lodsejernes muligheder for at vedligeholde lovlig kystbeskyttelse, samt mulighed for at søge tilladelse til midlertidige anlæg, samt tilladelse til varige kystbeskyttelses anlæg.

Der deltog ca. 70 borgere ved borgermødet i Rødvig og ca. 160 personer fysisk og 80 personer online til borgermødet i Strøby Egede.

Powerpoints fra de to borgermøder er vedlagt som bilag.

I forbindelse med borgermødet i Rødvig blev der drøftet mulighed for igangsættelse af et kommunalt fællesprojekt for grundejerne langs Rødvig Veststrand. Der blev afholdt en spontan håndsoprækning, som viste, at der var stor interesse for, at Stevns Kommune igangsætter en proces for fælles kystbeskyttelse i området. Der blev drøftet en løsning med skræntbeskyttelse og fælles kystfodring.

Kommende proces omkring Strøby Egede & Vandet

Stormflodshændelserne i oktober 2023 og januar 2024 har skabt fokus på processen for fælles kystbeskyttelse i Strøby Egede og Strøby Ladeplads. Der er inviteret til et nyt møde i Strøby Egede for alle berørte lodsejere samt alle øvrige interessenter. Mødet afholdes den 19. marts i Strøbyhallen.

I forbindelse med udvalgmødet gives der en orientering om kommende møde for kommunalbestyrelsen den 14. marts samt det kommende borgermøde den 19. marts. Det vil være muligt for udvalget at komme med input. Forvaltningen er i gang med at forberede materialet til orienteringsmøde og borgermøde. Der tages afsæt i følgende punkter:

- Principper for bidragsfordeling
- Proces for dispositionsforslag, herunder muligheder for at komprimere tidsplanen
- Muligheden for at opdele projektet i 3 delprojekter
- Mulighed for en mere holdbar fælles løsning
- Oplæg til organisering, dialogforum og den videre proces

Retsgrundlag

Kystbeskyttelsesloven

Økonomiske konsekvenser og finansiering

Ikke relevant for sagen.

Bilag

Præsentation fra borgermøde i Rødvig den 26. januar 2024

Præsentation fra borgermøde i Strøby Egede den 31. januar 2024

Punkt 453: Stevns Naturcenter Årsrapport - Orientering

20.30.00-P00-1-24

Resume

Udvalget for Plan, Miljø og Teknik orienteres om årsrapporten for Stevns Naturcenter. Årsrapporten beskriver et år med afholdelse af en masse aktiviteter og læringsforløb for kommunens børn og unge. Dette er både foregået på Naturcentret ved Mandehoved og flere andre steder i kommunen. Ligeledes er der i 2023 blevet afholdt aktiviteter for alle aldre med samarbejdspartnere fra Verdensarvskontoret, Selskabet Højeruplund, Danmarks Naturfredningsforening og mange flere.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at

1. årsrapporten for Stevns Naturcenter tages til efterretning.

Beslutning

Udvalget tager årsrapporten til efterretning.

Sagens gang

Plan, Miljø og Teknik

Beskrivelse af sagen

Årsrapporten indeholder en beskrivelse af personale, lejrskoler, formidlingsaktiviteter og byggeprojekter i 2023. Årsrapporten indeholder desuden en vision for 2024.

Arrangementer i 2023

I løbet af 2023 er naturvejledningen nået ud til elever fra alle kommunens 6 skoler og en stor del af børnehaverne. Derudover har ca. 1000 lejrskoleelever fået viden om den specielle natur og geologi på Stevns. I formidlingen har det været fokus på to foreningssamarbejder og der er indkøb af grej samt udvikling af nye forløb med indskolingsklasser og PULS naturtrekking. Alle forløb har haft glæde af muligheden for gratis transport med Andels elbus.

Fysiske forhold på og ved Naturcenteret

I årsrapporten beskrives de renoveringer og nye projekter, som der bliver arbejdet på i øjeblikket. I foråret 2023 blev det gamle shelter revet ned, der blev opført en bålhytte og tre nye shelter blev taget i brug, et efter et, efterhånden som de blev færdigbygget. Naturcenteret har bygget i samarbejde med en række skoler, ungdomsuddannelser og beskæftigelsesprojektet Stjerneholdet. Fra sommeren 2023 har det været muligt via Naturcenterets bookingsystem at booke sheltere og bålhytten på Flagbanken. Fra august har det ligeledes været mulighed at booke Andels elbus gratis.

Foruden den igangværende tagrenovering vil der i løbet af 2024 blive etableret et område foran Naturcenteret, som byder de besøgende velkommen, et cykelskur til besøgende, forsøgsplæne og -højbede til formidling, samt mange andre projekter.

30 års jubilæum

Den 1. oktober 2023 var det 30 år siden, at Mandehoved 10 blev til et Stevns Kommunes Naturcenter. Der blev i den anledning fremstillet plakater og lagt planer for et folkeligt arrangement. Datoen faldt dog sammen med en planlagt nedlukning pga. tagrenovation, som var sat fra midt i september til midt i november 2023. Denne blev senere flyttet til december 2023-marts 2024. Der arbejdes i 2024 på at arrangere en fejring af jubilæet samt officielt indvielse af sheltere og bålhytten på Flagbanken, i forbindelse med sæsonopstart efter tagrenovering er overstået.

Økonomi

I 2023 har det været en god fremgang i indtægterne i forhold til de foregående år. Indtægter fra lejrskoler, undervisning og guidede ture, var i 2023 på 574.000 kr., hvor det i 2022 var på 480.000 kr. I 2022 var der udelukkende tilbud om naturvejledning i forbindelse med ophold i efteråret og i 2023 har besøgende kunne bruge et web-baseret bookingsystem.

Budgettet for 2023 udgjorde Netto 0,595 mio. kr., som fordelte sig med udgifter på 1,169 mio. kr. og indtægter på -0,574 mio. kr. Regnskabet udviser et nettoforbrug på 0,608 mio. kr. hvilket giver en afvigelse på 0,013 mio. kr.

Vision for 2024

Der vil i det kommende år være stort fokus på at videreudvikle på det store katalog af tilbud, som stedet og naturvejlederen allerede udbyder. Der vil også være fokus på at arbejde videre med at få endnu flere samarbejdspartnere, som kan give inspiration og styrke kvaliteten af det arbejde, der bliver lavet for kommunens skolebørn og borgere. Der arbejdes kontinuerligt på promoveringen af Naturcentret så stedets kvaliteter og tilbud når ud til så mange interesserede som muligt.

Høring

Ikke relevant for sagen

Retsgrundlag

Ikke relevant for sagen

Økonomiske konsekvenser og finansiering

Ikke relevant for sagen

Bilag

Stevns Natur Center årsrapport 2023

Punkt 454: Igangværende planlægning/lokalplan - Orientering

01.02.00-P21-3490-14

Resume

Plan, Miljø og Teknik orienteres om igangværende lokalplaner og kommuneplantillæg samt status på de enkelte planer.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at

1. skema for igangværende lokalplaner og planlægning samt orienteringspunkter tages til efterretning.

Beslutning

Udvalget tager orienteringen til efterretning.

Sagens gang

Plan Miljø og Teknik

Beskrivelse af sagen

Plan Miljø og Teknik orienteres om igangværende planlægning, Lokalplaner og kommuneplantillæg samt status på de enkelte planer. Oversigten fremgår af bilag. Af oversigten fremgår hvornår lokalplansagerne har været politisk behandlet, således at det er muligt for interesserede at fremsøge referater på Stevns kommunes hjemmeside.

- Lokalplan for fjernvarme i Store Heddinge. Klar Forsyning vurderer, at den placering Klar Forsyning og Sweco tidligere har foreslået, er problematisk på grund af støj til nærmeste naboer. Der pågår en afklaring omkring en anden mulig placering i samme område men med en større afstand til naboerne. Når der foreligger et nyt forslag til en placering, forelægges sagen for udvalget for Plan, Miljø og Teknik.

Borgermøder siden sidste udvalgsmøde:

stationen i

- Onsdag den 24. januar holdt Stevns Kommune sammen med Lokaltoget borgermødet om den kommende flytning af Rødvig station. Mødet blev afholdt på Harmonien og der var omkring 220 deltager i mødet. På mødet blev den kommende proces gennemgået og der var spørgsmål primært til trafik, stationens placering, støj og fremtidsplanerne for arealet ved den gamle station.
- Onsdag den 14. februar blev der afholdt borgermøde for Lokalplan 219 Overnatningsbygning i Højeruplund. Der var 11 tilmeldte til mødet, som blev afholdt i Rådhusets kantine. På borgermødet blev der foruden gennemgang af processen og forslaget orienteret om, at der er faldet en afgørelse i sagen omkring dispensation fra Strandbeskyttelseslinjen, som er hjemsendt til Kystdirektoratet til fornyet behandling samt at miljøscreeningen i tilknytning til lokalplanen også er blevet påklaget. De primære temaer var bekymring omkring trafikforhold, herunder busparkering og støj, parkering indenfor det eksisterende område, ønske om at opgive planen, arkitektonisk tilpasning, placering af varmepumpe og jordvarme, indsichtsproblemer fra altaner, forbud mod autocampere, placering af brandtrapper samt mulighed for som idag at afholde kulturarrangementer og koncerter i den ombyggede bygning.

Økonomiske konsekvenser og finansiering

Ikke relevant for sagen.

Bilag

sagsoversigt_06.02.2024

Punkt 455: Kommuneplan 2025 - Drøftelse

01.02.03-P15-1-23

Resume

Den 18. april 2024 er der planlagt et temamøde i Kommunalbestyrelsen om Kommuneplan 2025 og bedre offentlig transport. Udvalget for Plan, Miljø og Teknik skal drøfte, hvilke specifikke emner, som skal have særlig vægt på temamødet i forbindelse med drøftelsen af Kommuneplan 2025.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at

1. Udvalget drøfter relevante kommuneplantemaer som skal indgå på temamødet den 18. april.

Beslutning

Udvalget drøftede temaerne og tilføjede et emne vedr. udvikling af land- og naturområder.

Sagens gang

Plan, Miljø og Teknik

Beskrivelse af sagen

Forvaltningen er i gang med forberedelserne til det kommende temamøde om Kommuneplan 2025 i Kommunalbestyrelsen den 18. april 2024. Som en del af denne forberedelse skal Udvalget for Plan, Miljø og Teknik drøfte hvilke specifikke temaer, som bør have særlig vægt på temamødet.

På temamødet vil kommunalbestyrelsen få en kort indføring i den pågående kommuneplanproces. Desuden vil der være en drøftelse af nogle af de temaer som indgår i kommuneplanarbejdet, hvormed Kommunalbestyrelsen får mulighed for at komme med sine første input og sætte retningen for det fremadrettede arbejde med disse temaer i kommuneplanrevisionen.

Plan, Miljø og Teknik skal drøfte hvilke temaer som bør få særlig vægt i drøftelserne på temamødet. Forvaltningen foreslår følgende temaer:

- Byudvikling
- Erhvervsudvikling
- Bymidter
- Vedvarende energi

Retsgrundlag

Planloven

Økonomiske konsekvenser og finansiering

Ikke relevant for sagen

Punkt 456: Forespørgsler på arealer til vedvarende energi - Orientering

01.02.03-P00-1-23

Resume

Forvaltningen modtager løbende forskellige henvendelser om mulige arealer til store vedvarende energiparker i Stevns Kommune. Udvalget for Plan, Miljø og Teknik orienteres om forvaltningens nuværende praksis ved håndtering af disse henvendelser.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at

1. orienteringen tages til efterretning

Beslutning

4 medlemmer (B, C, N og V) tager orienteringen til efterretning.

1 medlem (A) kan ikke tage orienteringen til efterretning.

Sagens gang

Plan, Miljø og Teknik

Beskrivelse af sagen

Forvaltningen modtager løbende henvendelser om mulige arealer til store vedvarende energiparker i Stevns Kommune fra forskellige energioperatører. Indenfor det seneste år har vi modtaget henvendelser fra 4 forskellige solcelleoperatører. Ofte ønsker operatøren en interesselikvidation fra Stevns kommune, så de kan gå i forhåndsdialog med grundejer og lokalsamfund.

Når forvaltningen modtager denne type af henvendelser, inviteres operatøren til et uforpligtende møde, hvor operatøren fremlægger ønskerne og hvor forvaltningen oplyser om, hvad den nuværende praksis er for denne type sager i Stevns kommune. Forvaltningen oplyser om, at det ikke på nuværende tidspunkt er muligt at give interesselikvidationer eller igangsætte konkrete VE-projekter førend der er truffet en politisk beslutning om nye retningslinjer for planlægning af store VE-områder i Stevns Kommune. Vi forventer, at der træffes endelig beslutning herom ultimo 2025 i forbindelse med vedtagelsen af kommende Kommuneplan.

Det er hensigtsmæssigt at udarbejde retningslinjer for VE i forbindelse med udarbejdelsen af kommuneplanen, idet der i forbindelse med kommuneplanrevisionen skal foretages en overordnet vurdering af arealanvendelse til mange forskellige formål. Det gælder både erhvervs- og byudvikling, naturhensyn som f.eks. skovrejsning, klimasikring, landbrugsinteresser, kulturarv mv. De arealer, som kan anvendes til VE-områder, egner sig typisk også til andre formål og derfor skal der foretages prioriteringer og aktive til- og fravalg i forhold til, hvad Stevns Kommune ønsker at anvende arealerne til.

Retsgrundlag

Planloven

VE loven

Økonomiske konsekvenser og finansiering

Ikke relevant for sagen

Punkt 457: Kommuneplantillæg nr. 9 - For nyt boligkvarter Bjælkeruphuse/Vedtagelse - Beslutning

01.02.15-P16-1-24

Resume

Udvalget for Plan, Miljø, og Teknik skal tage stilling til om forslag til kommuneplantillæg nr. 9 kan endelig vedtages. Forvaltningen fremlægger forslag til behandling af indsigelser og kommentarer, der er indkommet i høringsperioden samt indstiller til endelig vedtagelse af kommuneplantillæg nr. 9.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at

1. Kommuneplantillæg nr. 9 vedtages.
2. Forvaltningen bemyndiges til at foretage redaktionelle ændringer inden lokalplanen offentliggøres.

Beslutning

Udvalget anbefaler indstillingen.

Sagens gang

Plan, Miljø og Teknik - Økonomiudvalget - Kommunalbestyrelsen

Beskrivelse af sagen

Formålet med kommuneplantillæg nr. 9 til Stevns Kommuneplan 2021 er at muliggøre, at der inden for rammeområde "1 B8 Bjælkerupvej" etableres et nyt rammeområde, "1 B12 Syd for Bjælkerupvej", der tillader bygning af etageboliger i form af toetagers huse med vandrette lejlighedsskel. For etageboliger skal der kunne udstykkes / tillægges minimum 200 m² grund til hver bolig.

Miljø

Der er forud for udarbejdelse af kommuneplantillægget foretaget en screening af planens forventede miljøpåvirkning i forhold til omgivelserne. Screeningen viste, at kommuneplantillægget ikke vil medføre væsentlige miljøpåvirkninger af området. På den baggrund er der ikke foretaget en miljøvurdering af kommuneplantillægget. Denne afgørelse er offentliggjort sammen med forslag til kommuneplantillægget. Der er ikke indkommet klager over afgørelsen inden klagefristens udløb.

Høring

Kommuneplantillægget har været i offentlig høring fra den 30.11.2023 til den 25.01.2024 i høringsperioden er der afholdt borgermøde den. 11. januar 2024 i Tinghuset. Mødet omhandlede primært trafik på Bjælkerupvej, hegning mellem bebyggelse og naboer, lyspunkthøjde for intern vejbelysning, bekymring for støj fra varmepumper og højden på den kommende bebyggelse

I høringsperioden har forvaltningen modtaget ét høringsvar, der er relevant for kommunplantillægget. Høringssvaret omhandlede højde på den kommende bebyggelsen. Af høringssvaret fremgår det at man ikke ønsker, at der gives mulighed for at bygge i 2 etages højde for hele hele rammen "1 B8". Kommuneplantillæg 9 ændrer vilkårene i et lille afgrænset område op mod Bjælkerupvej og ikke hele hele rammen "1 B8". Behandling af høringssvar fremgår af den vedlagte hvidbog.

Retsgrundlag

Planloven

Lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter. (VVM)

Økonomiske konsekvenser og finansiering

Ikke relevant for sagen

Bilag

Kommuneplantillæg nr. 9 kladde til vedtagelse

Lokaplan 215 - Kladde til vedtagelse

hvidbog_LP215 og kptillæg nr. 9 Bjælkeruphuse

Punkt 458: Lokalplan nr. 215 - Nyt boligkvarter Bjælkeruphuse/Vedtagelse - Beslutning

01.02.05-P16-2-24

Resume

Udvalget for Plan, Miljø, og Teknik skal tage stilling til om forslag til Lokalplan nr. 215 for nyt boligkvarter Bjælkeruphuse kan endelig vedtages. Forvaltningen fremlægger forslag til behandling af indsigelser og kommentarer, der er indkommet i høringsperioden samt indstiller til endelig vedtagelse af lokalplan nr. 215 Bjælkeruphuse.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at

1. Lokalplan nr. 215 vedtages.
2. Forvaltningen bemyndiges til at foretage redaktionelle ændringer inden lokalplanen offentliggøres.

Beslutning

Udvalget anbefaler indstillingen.

Sagens gang

Plan, Miljø og Teknik - Økonomiudvalget - Kommunalbestyrelsen

Beskrivelse af sagen

Formålet med lokalplanen er at give mulighed for, at der kan opføres en helårsboligbebyggelse i form af rækkehuse og etagehuse i to etager, herunder at fastlægge rammer for anvendelsen af arealer til veje, parkeringspladser, stier og friarealer, samt placering af et fælleshus.

Lokalplanforslaget

Lokalplanen omfatter et areal på omkring 12.200 m² og ligger mellem Bjælkerupsvej og Ved Bækken i den nordvestlige del af St. Heddinge. Lokalplanområdet omfatter matriklerne 4ac, 4ad, 4ae og 4f, alle Bjælkerup By, St. Heddinge.

Lokalplanområdet ligger i byzone og landzone med Lokalplan 215 overføres matrikel 4f fra landzone til byzone.

Plangrundlag

Det ansøgte er ikke i overensstemmelse med kommuneplanen og der er derfor udarbejdet kommuneplantillæg nr. 9 sideløbende med lokalplanen, jf. punkt på dagsordenen. Formålet med kommuneplantillægget er at give mulighed for bygning af etageboliger i form af toetagers huse med vandrette lejlighedsskel, samt at for etageboliger skal der kunne udstykkes / tillægges minimum 200 m² grund til hver bolig.

Miljø

Der er forud for udarbejdelse af lokalplanen foretaget en screening af planens forventede miljøpåvirkning i forhold til omgivelserne. Screeningen viste, at lokalplanen ikke vil medføre væsentlige miljøpåvirkninger af området. På den baggrund er der ikke foretaget en miljøvurdering af lokalplanen. Denne afgørelse er offentliggjort sammen med lokalplan forslaget. Der er ikke indkommet klager over afgørelsen inden klagefristens udløb.

Høring

Lokalplanen har været i offentlig høring fra den 30.11.2023 til den 25.01.2024 i høringsperioden er der afholdt borgermøde den. 11. januar 2024 i tinghuset. Mødet omhandlede bl.a. trafik på Bjælkerupvej, hegning mellem bebyggelse og naboer, lyspunkthøjde for intern vejbelysning, bekymring om støj fra varmepumper, højde for bebyggelse, lugtgener fra skraldespande og placering af ladestandere til elbiler. Desuden blev der diskuteret følgende, der ikke kan reguleres i en lokalplan: byggeriets gang, belysning af byggeplads, placering af skurby og antal af hunde det er tilladt at holde i de enkelte lejligheder.

I høringsperioden modtog Stevns kommune 3 høringssvar indeholdende ialt 11 punkter. Høringssvarene fremgår af den vedlagte hvidbog og omhandlede:

1. Bekymring for yderligere trafik på Bjælkerupvej. Det vurderes fra vejteam at den øgede trafikmængde på Bjælkerupvej er på et acceptabelt niveau
2. Hegning mellem bebyggelse og naboer. Hegningen mellem bebyggelsens vej og naboer bliver defineret til 1,8 m høj og bliver af helt lukket karakter.
3. Lyspunkthøjde for intern vejbelysning. Lyspunkthøjden på den interne vejbelysning bliver defineret til maks. 1,2 m
4. Bekymring over støj fra varmepumper. Det bliver præciseret at ved rækkehuslængder der ligger tæt på skel, skal deres varmepumper placeres i den modsatte ende.
5. Højde for kommende bebyggelse. Skyggekastningen på høringsberettigedes grund vurderes at være minimal og det er ikke hele området, der får mulighed for at bygge i to etager.
6. Fælleshus placering er problematisk i forhold til afholdelse af arrangementer. Fælleshus flyttes til en mere hensigtsmæssig placering.
7. Skyggegivende træer. Der defineres en maksimal højde for træer.
8. Lugtgener fra skraldespande. Der defineres en minimums afstand til skel for affaldsbeholdere.

Desuden var der høringsvar omhandlende byggeriets gang, belysning af byggeplads og placering af skurby, men dette kan ikke reguleres i en lokalplan.

Retsgrundlag

Planloven

Lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter. (VVM)

Økonomiske konsekvenser og finansiering

Ikke relevant for sagen

Bilag

Lokaplan 215 - Kladde til vedtagelse

Kommuneplantillæg nr. 9 kladde til vedtagelse

hvidbog_LP215 og kptillæg nr. 9 Bjælkeruphuse

Punkt 459: Kommuneplantillæg nr. 6 Udvidelse af Rødvig Ferieby/Vedtagelse - Beslutning

01.02.15-P16-6-23

Resume

Forvaltningen fremlægger forslag til behandling af indsigelser, kommentarer og ændringsforslag, der er indkommet i høringsperioden, samt indstiller til endelig vedtagelse af Kommuneplantillæg nr. 6. Kommuneplantillæg nr. 6 har sammen med Forslag til Lokalplan 213 været behandlet på kommunalbestyrelsesmøde d. 16. november 2023, hvor det blev besluttet at sende planerne i offentlig høring i 8 uger.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at

1. Kommuneplantillæg nr. 6 for udvidelse af Rødvig Ferieby vedtages.
2. Forvaltningen bemyndiges til at foretage redaktionelle rettelser inden offentliggørelsen.

Beslutning

Udvalget anbefaler indstillingen.

Sagens gang

Plan, Miljø og Teknik - Økonomiudvalget - Kommunalbestyrelsen

Beskrivelse af sagen

Formålet med Kommuneplantillæg nr. 6 til Stevns Kommuneplan 2021 er at muliggøre, at der inden for Rammeområde 4R2 Ferie og Fritid Strandgabsvej I, kan opføres bebyggelse i 7 meter i stedet for 4 meter, samt at der kan udstykkes grunde med en minimumsstørrelse på 10.000 m².

Der er i høringsperioden ikke indkommet høringssvar til forslaget.

Miljøvurdering

Forud for udarbejdelse af lokalplanen er der foretaget en screening af planens forventede miljøpåvirkning i forhold til omgivelserne. Screeningen viste, at lokalplanen ikke vil medføre væsentlige miljøpåvirkninger af området. På denne baggrund er der ikke foretaget en egentlig miljøvurdering af lokalplanen. Denne beslutning er offentliggjort sammen med lokalplanforslaget. Der er ikke indkommet klager over denne beslutning.

Høring

Kommuneplantillæg nr. 6 har sammen med Lokalplan 213 været sendt i offentlig høring i 8 uger i perioden d. 28. november 2023 til d. 23. januar 2024. Der er i høringsperioden ikke indkommet høringssvar til forslaget.

Retsgrundlag

Planloven

Lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM)

Økonomiske konsekvenser og finansiering

Ikke relevant for sagen.

Bilag

Forslag til kommuneplantillæg nr. 6

Punkt 460: Lokalplan 213 Udvidelse af Rødvig Ferieby/Vedtagelse - Beslutning

01.02.05-P16-12-23

Resume

Forvaltningen fremlægger forslag til behandling af indsigelser, kommentarer og ændringsforslag, der er indkommet i høringsperioden, samt indstiller til endelig vedtagelse af Lokalplan 213. Forslag til Lokalplan 213 har sammen med kommuneplantillæg nr. 6 været behandlet på kommunalbestyrelsesmøde d. 16. november 2023, hvor det blev besluttet at sende planerne i offentlig høring i 8 uger.

Indstilling ndstilling

Forvaltningen indstiller, at

1. Lokalplan nr. 213 for udvidelse af Rødvig Ferieby vedtages med de foreslåede ændringer.
2. Forvaltningen bemyndiges til at foretage redaktionelle rettelser inden offentliggørelsen.

Beslutning

Udvalget anbefaler indstillingen.

Sagens gang

Plan, Miljø og Teknik - Økonomiudvalget - Kommunalbestyrelsen

Beskrivelse af sagen

Formålet med lokalplanen er at øge antallet af udlejningsenheder, i form af værelser, lejligheder og hytter til erhvervsmæssig udlejning i form af 50 nye feriehytter, samt wellnesshus og et familiehus med ferieboliger. Derudover giver lokalplanen mulighed for at etablere af en beplantning med fire plantezoner samt anlægge flere aktivitetsanlæg som f.eks. fodboldbane, multibane, minigolf og bålhus. Herudover skal lokalplanen sikre vejadgangen via en ny indkørsel fra Højstrupvej samt sikre tilstrækkelig parkering og stiforbindelser i og fra området.

Miljøvurdering

Forud for udarbejdelse af lokalplanen er der foretaget en screening af planens forventede miljøpåvirkning i forhold til omgivelserne. Screeningen viste, at lokalplanen ikke vil medføre væsentlige miljøpåvirkninger af området. På denne baggrund er der ikke foretaget en egentlig miljøvurdering af lokalplanen. Denne beslutning er offentliggjort sammen med lokalplanforslaget. Der er ikke indkommet klager over denne beslutning.

Høring

Lokalplan nr. 213 har sammen med Kommuneplantillæg nr. 6 været sendt i offentlig høring i 8 uger i perioden d. 28. november 2023 til d. 23. januar 2024.

Der er i forbindelse med høringen blevet afholdt et borgermøde torsdag den 11. januar. Der var 24 tilmeldte til mødet, som blev afholdt i Feriebyen. De primære temaer var trafikforhold på Strandgabsvej og Højstrupvej ved udvidelse af feriebyen samt slid på G/F Pilevangens rekreative områder og et samarbejde mellem grundejerforeningen og feriebyen for at kompensere for dette. Derudover

Der er i høringsperioden indkommet 5 høringssvar, som omhandler:

- Trafikale forhold, herunder antallet af parkeringspladser, oversigtsforhold og hastighedsbegrænsning
- Samlet lokalplan for hele feriebyen
- Krav til svømmesø
- Ønske om skov i stedet for ferieby
- Håndtering af spildevand og regnvand
- Præcisering af bebyggelsesart i forhold til håndtering af spildevand
- Økonomisk bidrag til G/F Pilevängen
- Manglende skiltning på kløverstier
- Øget behov for bænke og skraldespande

Udover høringssvarene har forvaltningen forslag til rettelser i tekst og kortbilag. Et kort resume af høringssvarenes indhold og forvaltningens behandling af høringssvarene fremgår af vedlagte hvidbog, som også indeholder høringssvarene.

Forvaltningen foreslå følgende ændringer i lokalplanen:

- Udlæg af parkeringspladser til fælleshuset
- Beplantningsbæltet som en del af bonusvirkningen
- Præcis afgrænsning af byggefelt
- Præcisering af at familiehuset betragtes som fællesbygning
- Præcisering af bebyggelsesprincip

Forvaltningen vurderer ikke, at de foreslåede ændringer er af en sådan karakter, at det kræver en fornyet høring af forslaget.

Retsgrundlag

Planloven

Lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete anlæg (VVM)

Økonomiske konsekvenser og finansiering

Ikke relevant for sagen.

Bilag

Lokalplanforslag 213

Hvidbog for Lokalplan 213 Udvidelse af Rødvig Ferieby

Punkt 461: Årsplan 2024 - Udvalget for Plan, Miljø og Teknik - Orientering

00.01.00-A00-2-24

Resume

Udvalget orienteres om indholdet af udvalgets årsplan for 2024. Årsplanen indeholder en samlet oversigt over kendte sager, temaer og begivenheder, som er planlagt til behandling på udvalgsmøderne i løbet af 2024.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at

1. PMT's Årsplan for 2024 pr. februar måned tages til efterretning.

Beslutning

Udvalget tager årsplanen til efterretning.

Sagens gang

Plan, Miljø og Teknik.

Beskrivelse af sagen

Forvaltningen har udarbejdet årsplanen for Udvalget for Plan, Miljø og Teknik for udvalgets møder i 2024. Jf. bilag 1. Årsplanens formål er at skabe et samlet overblik over de sager og temaer, som udvalget skal behandle i løbet af året.

Sagerne i årsplanen er opdelt i følgende grupper:

- Tema/dialogpunkter: Præsentation og drøftelse af større temaer, der er centrale for udvalgets arbejdsområde.
- Økonomi-sager: Behandling af økonomiske spørgsmål, herunder fx budgetbehandlinger.
- Tværgående-sager: Sager af tværgående karakter, der påvirker flere områder eller går på tværs af udvalg.
- Øvrige-sager: Sager, der ikke falder ind under de foregående kategorier.

Årsplanen giver udvalget mulighed for at tilpasse dagsorden og indhold på deres møder forhold til udvalget aktuelle prioriteringer og behov i samråd med forvaltningen.

Årsplanen er dynamisk, og den ændres og justeres løbende. Den vedlægges fremadrettet under punktet 'Diverse orienteringer' på alle ordinære udvalgsmøder.

Økonomiske konsekvenser og finansiering

Ikke relevant for sagen.

Punkt 462: Diverse - Plan, Miljø og Teknik den 27. februar 2024 - Orientering

00.01.00-G01-15-21

Resume

Eventuelt/diverse orienteringer.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at

1. emnerne drøftes/tages til efterretning.

Beslutning

Udvalget tager orienteringen til efterretning.

Sagens gang

Plan, Miljø og Teknik

Beskrivelse af sagen

Eventuelt, herunder bl.a.:

1. I juni 2023 vedtog Folketinget ny lovgivning, der stiller krav om, at affaldsenergianlæg skal være aktieselskabsgjort senest den 1. januar 2025. Det gælder også for ARGOs kraftvarmeværk i Roskilde. ARGO har i dialog med ejerkommunernes forvaltninger arbejdet med at skabe grundlaget for denne aktieselskabsgørelse. I april måned skal byråd og kommunalbestyrelser i alle ni ejerkommuner behandle aktieselskabsgørelsen. ARGO inviterer derfor efter aftale med ejerrepræsentanter og selskabets bestyrelse alle medlemmer af kommunalbestyrelserne til at deltage i et møde. ARGO kommer også gerne på besøg på møder i fagudvalg og byråd/kommunalbestyrelser i de enkelte kommuner. Mødet afholdes: Den 12. marts kl. 19-20 – Der er indkaldt på teams.
2. Forvaltningen har planlagt en inspirationstur til Bornholm den 23.-25. maj (afg. torsdag kl. 16:45 fra Kbh og tilbage i Kbh. lørdag kl. 21:30) Dag 1. har fokus på Bornholm som energi-ø og energiplanlægning. Dag 2. handler om lokalsamfund, landsbyer og lokale udviklingsplaner. Medlemmer af udvalget bedes meddele forvaltningen, om de vil deltage i turen.
3. Som led i den grønne omstilling i landbruget har Center for Teknik og Miljø fået mulighed for at bistå administrativt til, at Innovationscenteret for Økologisk Landbrug (ICOEL) vil tilbyde alle ikke-økologiske landbrug et gratis og uforpligtende omlægningstjek. Selve omlægningstjekket udføres af ICOEL uafhængigt af kommunen og kommercielle interesse. Der er derfor tale om uvildig rådgivning, der giver indblik i, om omlægning er rentabelt. Landbruget gør efterfølgende brug af egen rådgiver, og Stevn's Kommune binder sig ikke til yderligere opgaver. Tilbuddet forventes at gives til alle ikke-økologiske landbrug i Stevn's Kommune, der ejer over 2 ha. jord, og initiativet forventes at igangsættes omkring maj.

Punkt 463: Godkendelse af referat

00.22.04-I00-1-15

Resume

Underskriftsark for Plan, Miljø og Teknik den 27. februar 2024.

Beslutning

.